

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. március 12.-én 15.00 órakor tartott rendkívüli nyilvános ülésén, a hivatalban

### Határozatok száma és tárgya:

21/2014.(III.12.)	SZB tagok elfogadása
22/2014.(III.12.)	Egercsehi 415. hrsz. ingatlanra kötött bérleti szerződés megszüntetése

### Rendeletek száma és tárgya:

--	--

### Napirendi pont:

- 1./SZB tagok választása  
Előterjesztő: polgármester
- 2./Egercsehi 415. hrsz. ingatlanra kötött bérleti szerződés megszüntetése  
Előterjesztő: polgármester

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. március 12-én 15.00 órakor tartott rendkívüli nyilvános ülésén, a hivatal helyiségében.

**Jelen vannak:**

Tóth Andrásné	polgármester
Grósz Ilona	alpolgármester
Ficzere Gábor	képviselő
Gál István	képviselő
Ökrös Imre	képviselő
Puskás András	képviselő

**Távol van:** Beraxa Krisztina képviselő

**Jelen van tanácskozási joggal:** Dr. Benkár József jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Barta Judit községi ügykezelő

**Tóth Andrásné polgármester:** Köszöntöm a Képviselő-testületet, tanácskozási joggal résztvevő Dr. Benkár József jegyző urat. Megállapítom, hogy a 7 megválasztott képviselőből 6 jelen van, így a testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Grósz Ilona alpolgármestert és Gál István képviselőt megválasztani. Van más javaslat a hitelesítők személyére? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

**Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta jegyzőkönyv hitelesítőknél Grósz Ilona alpolgármestert és Gál István képviselőt.**

**Tóth Andrásné polgármester:** Két napirendi pontunk van, első, ami miatt rendkívüli ülést kellett összehívni a, az SZB tagok választása, második az Egercsehi 415. hrsz. ingatlanra kötött bérleti szerződés megszüntetése.

A Képviselők részéről van-e más javaslat? Amennyiben nincs, kérdezem a Képviselő-testületet, hogy aki a napirendi pontokat elfogadja, kérem szavazzon.

**Az Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a napirendi pontokat az alábbiak szerint:**

**1./SZB tagok választása**

**2./Egercsehi 415. hrsz. ingatlanra kötött bérleti szerződés megszüntetése**

## **1. napirendi pont:**

### **Szavazatszámlláló bizottsági tagok választása**

**Tóth Andrásné polgármester:** A Képviselő-testület 2014. február 26.-i ülésén megválasztotta a község három szavazatszámlláló bizottságának választott tagjait és póttagjait. Az eskütételen kiderült, hogy a megválasztott tagok közül néhányan mégsem tudják vállalni a bizottsági tagságot. Helyettük új tagok megválasztása szükséges, a bizottságot fel kell állítani, esküt kell tenniük, minél előbb.

Az Egercsehi 01. szavazókörben Kelemenné Zay Katalin helyébe Lapatinszki Mihálynét, Barta Jánosné póttag helyébe Dér Istvánnét,

A 03. szavazókörbe Knappné Bakos Ildikó helyébe Suba Józsefnét póttagnak javasolja jegyző úr megválasztani.

Az új tagokkal a bizottsági tagságot le lett egyeztetve, a jelöltek vállalták a tisztséget.

Kérem az előterjesztés alapján a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**Az Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a Szavazatszámlláló Bizottság tagjait és póttagjait megválasztotta.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

### **Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2014. (II.26.) önkormányzati határozata**

1./ Egercsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. április 6.-ra kitűzött országgyűlési képviselők választására a szavazatszámlláló bizottság tagjainak az alábbiak személyeket választja meg.

a./ Az Egercsehi 01. számú szavazókörben Kelemenné Zay Katalin helyébe Lapatinszki Mihályné Egercsehi, Csónak u.4. sz. alatti lakost,

a póttagként megválasztott Barta Jánosné helyébe Dér Istvánné Egercsehi, Kossuth u. 7. sz. alatti lakost választja meg.

b./ Az Egercsehi 03.számú szavazókörben a póttagként megválasztott Knappné Bakos Ildikó helyébe Suba Józsefné Egercsehi, Iskola u. 2. sz. alatti lakost választja meg.

**Felelős: jegyző**

**Határidő: 2018.április-május**

2./ A bizottság megválasztott tagjai a település polgármestere előtt esküt vagy fogadalmat kötelesek tenni. Jogaikat és kötelezettségeiket csak az eskü, vagy fogadalom tételét követően gyakorolhatják.

**Felelős: polgármest**

**Határidő: 2014.április 4.**

## **2. napirendi pont**

### **Egercsehi 415. hrsz. ingatlanra kötött bérleti szerződés megszüntetése**

**Tóth Andrásné polgármester:** Egercsehi Község Önkormányzata és Józsa Csaba Egercsehi, Egri u. 73. sz. alatti lakos 2013. október 17.-én bérleti szerződést kötött az önkormányzat tulajdonában álló Egercsehi 415. hrsz.-ú. ingatlanra.

Józsa Csaba 2014. február 28.-án kezdeményezte a bérleti jogviszony megszüntetését, a szomszédokkal való nézeteltérés miatt, mivel nem szeretné ha tettelegességig fajulna a helyzetük. Javaslom, hogy a bérleti szerződést a felek bontsák fel, mely az eredeti állapot helyreállítását jelenti.

**Ökrös Imre képviselő:** Ez sajnos most az önkormányzat kárára megy a költségvetésben is.

**Dr. Benkár József jegyző:** Én javaslom a szerződés felbontását, s mivel az idő nagyon rövid volt, ne kérjünk érte külön díjat.

**Tóth Andrásné polgármester:** A bérleti szerződés közös megegyezéssel történő felbontása a következőket tartalmazza:

- 1./ Egercsehi Község Önkormányzata /3341. Egercsehi, Egri u.8./ képv. Tóth Andrásné polgármester/ mint bérbeadó/továbbiakban: Bérbeadó/ és Józsa Csaba Egercsehi, Egri u.73./ továbbiakban Bérlő/ egymással bérleti szerződést kötöttek 2013. október 17.-én.
- 2./ Szerződő felek az 1./ pontban megjelölt bérleti szerződést az egercsehi 415. hrsz-ú ingatlanra 2014. március 15-i hatállyal közös megegyezéssel felbontják.
- 3./ a 2./ pont szerinti felbontás folytán a bérleti szerződés a megkötésére visszamenő hatállyal megszűnik, az eredeti állapotot szerződő felek helyreállítják.
- 4./ Szerződő felek egymással szemben követelést nem támasztanak, kijelentik, hogy kölcsönösen nem tartoznak egymásnak.

Aki egyetért a szerződés felbontás tartalmával, kérem szavazzon.

**Az Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta Józsa Csaba bérleti szerződésének felbontását.**

**Határidő: azonnal**  
**Felelős: polgármester**

### **Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2014. (II.26.) önkormányzati határozata**

Egercsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Józsa Csaba Egercsehi, Egri u. 73. sz. alatti lakossal 2013. október 17.-én kötött, az egercsehi 415. hrsz.-ú. ingatlanra kötött bérleti szerződést közös megegyezéssel felbontja 2014. március 15.-i. hatállyal. A felbontás jogkövetkezménye, az eredeti állapot helyreállítása.

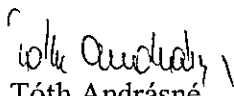
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a bérleti szerződést felbontó szerződés aláírására.

**Felelős: polgármester**  
**Határidő: azonnal.**


**Tóth Andrásné polgármester:** Esetleg más valami?

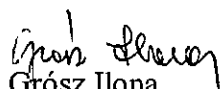
**Gál István képviselő:** 2014. március 15-én jótékonysági bált rendez a Polgárórség, nevükben szeretettel várunk mindenkit, aki támogatja a Polgárórséget, akár támogató jegy vásárlása révén is. Nehéz anyagi helyzetben vagyunk, több új kiadásunk keletkezett ez évben, a pályázati pénzünk első részletéhez, viszont csak valamikor április hónapban tudunk hozzájutni.


**Tóth Andrásné polgármester:** Amennyiben más hozzászólás nincs, a Képviselő-testületi ülést bezárom.

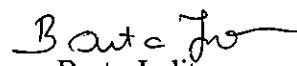
  
Tóth Andrásné  
polgármester



  
Dr. Békár József  
jegyző

  
Grósz Ilona  
alpolgármester (jegyzőkönyv hitelesítő)

  
Gál István  
képviseelő (jegyzőkönyv hitelesítő)

  
Barta Judit  
jegyzőkönyvvezető

