

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. február 25-én 15.00 órakor tartott nyilvános ülésén, a hivatalban

### Határozatok száma és tárgya:

15/2015.(II.25.)	Az egercsehi 1026. hrsz. alatti 4671 m <sup>2</sup> területű ingatlanon elhelyezkedő pince bérlete

### Rendeletek száma és tárgya:

3/2015.(II.25.)	A 2015. évi költségvetési rendelet elfogadása
4/2015.(II.25.)	Önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

### Napirendi pontok

1. A 2015. évi költségvetési rendelet elfogadása
2. Önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
3. Az egercsehi 1026. hrsz. alatti 4671 m<sup>2</sup> területű ingatlanon elhelyezkedő pince bérlete
4. Egyéb ügyek indítványok.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános ülésén 2015. február 25-én 15.00 órakor a hivatal helyiségében.

**Jelen vannak:**

Kovács András	polgármester
Barta Lóránt	alpolgármester
Kisné Balog Ildikó	képviselő
Ökrös Imre	képviselő
Kovács Gyula	képviselő
Baráti Ottó	képviselő

**Távol van:**

Puskás András	képviselő
---------------	-----------

**Jelen van tanácskozási joggal:** Dr. Benkár József jegyző  
Martonné Sinkó Judit gazdálkodási előadó

**Jegyzőkönyvvezető:** Barta Judit közszolgálati ügykezelő

**Kovács András polgármester:**

Köszöntöm a mai ülésünkön megjelent képviselőket és meghívottakat. A mai ülésen napirend előtti felszólalási szándékát nem jelentette be egyetlen képviselő sem.

A mai ülést megnyitom. Ülésünk határozatképes, mert hat képviselő megjelent.

Javasolom, hogy a képviselőtestület a meghívóban jelzett napirendeket tárgyalja. Kérem, hogy van-e más javaslat ?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki a meghívóban szereplő napirendekkel egyetért kézfelemeléssel jelezze.

**Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a napirendi pontokat az alábbiak szerint:**

- 1./ A 2015. évi költségvetési rendelet elfogadása.
2. Önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.
3. Bérleti szerződés megkötése közmunkához kapcsolódóan.
4. Egyéb ügyek, indítványok.

**Kovács András polgármester:** Köszönöm, megállapítom, hogy a képviselő-testület az ülés napirendjét egyhangúlag elfogadta.

Hitelesítőnek javaslom, Kisné Balog Ildikó és Ökrös Imre képviselőket. Van-e más javaslat? Nincs. Akkor kérem, szavazzunk.

**Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta jegyzőkönyv hitelesítőknél Kisné Balog Ildikó és Ökrös Imre képviselőket.**

## **1./ napirendi pont**

### **A 2015. évi költségvetési rendelet elfogadása**

**Kovács András polgármester:** Az első napirendre terve javasolom, hogy a képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően határozza meg a 2015. évi költségvetés bevételi és kiadási előirányzatait. A januári képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület elfogadta a költségvetés főbb számait. Az elfogadott számok mentén folyt a részletes költségvetés elkészítése.

A bevételi és kiadási főösszeg 147.690 e. Ft. Hiányt ebben az évben sem tervezhetünk.

A költségvetés összeállítását megelőzően az intézményünk – az óvoda – vezetőjével egyeztettük a költségvetésünket. 2015. évben az eddigieknél nagyobb figyelmet fordítunk a közhatalmi bevételek teljesítésére, így minden adónem végrehajtása érdekében időben intézkedést teszünk.

A kiadások tekintetében a feltétlenül szükséges kiadások teljesítésére törekszünk. Ebben az évben Egercsehi feladatokat vállal a Start munkaprogramból és a hagyományos közmunkából is szeretné részét kivenni.

Összességében egy kiegyensúlyozott, de már a település fejlődését is szolgáló költségvetési rendeletet szeretnénk megalkotni. A lakosságot terhelő adókat nem tervezzük emelni, inkább a kivetett adók megfizetésének helyzetét igyekszünk javítani. Az itt élők anyagi helyzetére tekintettel fegyelmezett, de az egyén méltányolható helyzetét figyelembe vevő pénzügypolitikát kívánunk folytatni.

Kérem, az ügy előadóját, hogy az előterjesztéshez fűzött szóbeli kiegészítését terjessze elő.

Köszönöm a szóbeli kiegészítést. Kérem, hogy akinek az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdése van, tegye fel.

Kérem, hogy a napirenddel kapcsolatos véleményeket, javaslatokat mondják el.

**Kovács Gyula képviselő:** A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

**Kovács András polgármester:**

Kérem, hogy az előterjesztésről szavazzunk.

Aki az előterjesztéssel a vitában elhangzottakkal együtt egyetért,- kézfelemeléssel jelezze.

**Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta Egercsehi Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetését.**

### **Egercsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelete**

#### **Egercsehi Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetése**

Az Egercsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f./ pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **1. Általános rendelkezések**

#### **1.§**

A rendelet hatálya Egercsehi Község Önkormányzatra és szerveire terjed ki.

## **2. Az önkormányzat összesített 2015. évi költségvetése**

### **2.§**

- (1) Az önkormányzat összevont pénzforgalmi mérlegét az 1. melléklet tartalmazza.  
(2) A Képviselő-testület az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2015. évi költségvetési kiadási és bevételi főösszegét 147 690 ezer forintban állapítja meg. Hiányt az Önkormányzat 2015. évre nem tervez.

### **3. §**

Az önkormányzat és intézményei összesített 2015. évi költségvetési bevételeinek forrásonkénti, valamint ezen belül működési és felhalmozási cél szerinti részletezésének változását a 2. melléklet tartalmazza.

### **4. §**

Az önkormányzat és intézményei összesített 2015.évi kiemelt kiadási előirányzatok működési és felhalmozási cél szerinti bontásának változását a 3. melléklet tartalmazza.

### **5. §**

A képviselő-testület az önkormányzat 2015. évi összesített létszám-előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg:

a./ Egercsehi Községi Önkormányzat	9,5 fő
közfoglalkoztatottak:	15,0 fő
b./ Egercsehi Napköziotthonos Óvoda	5,5 fő
c./ Egercsehi Közös Önkormányzati Hivatal	8,0 fő
Összesen:	38 fő

### **6. §**

(1) Az önkormányzati szintre összesített működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatokat tájékoztató jelleggel, mérlegszerűen 2016-2017-2018. évekre a 6. melléklet tartalmazza.

(2) Az önkormányzati szintre összesített, a 2015. év várható bevételi és kiadási előirányzatai teljesülésének előirányzat-felhasználási ütemtervét a 7. melléklet tartalmazza.

(3) Az önkormányzati szintre összesített, 2015.évi bevételi és kiadási előirányzatokat feladatonként a 4. melléklet tartalmazza.

(4) Az önkormányzat által 2015.évben nyújtott közvetett támogatásokat az 5. melléklet tartalmazza.

### **7.§**

Az önkormányzat 2015. évi általános tartalék összege 608 eFt. A céltartalék nagysága 100 eFt.

## **3. A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok**

### **8.§**

(1) Az önkormányzat képviselő-testülete a gazdálkodás során elért bevételi többletét kiadásai finanszírozására köteles fordítani.

(2) Az (1) bekezdés szerinti bevételi többlet felhasználásával 1 millió forint értékhatárig a képviselő-testület a polgármestert hatalmazza meg. A polgármester a megtett intézkedéseiről a következő képviselő-testületi ülésen köteles tájékoztatást adni.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott összeget meghaladó bevételi többletről a képviselő-testület határozatban dönt.

#### 9.§

- (1) A köztisztviselők illetményalapja 2015. évre 38 650 Ft.
- (2) A köztisztviselők részére biztosított cafetéria juttatás bruttó összege 2015.évre vonatkozóan az illetményalap ötszöröse, azaz 193 250 Ft/év/fő.
- (3) Egercsehi Község Önkormányzat képviselő-testülete az Egercsehi Közös Önkormányzati Hivatal felsőfokú és középfokú végzettségű köztisztviselői részére 2015.évre egységesen illetménykiegészítést állapít meg. Az illetménykiegészítés mértéke: a köztisztviselői alapilletmény 20 %-a.

#### 10.§

Az önkormányzat települési támogatás igénylése során a temetési támogatás mértékének megítélésére a minimális temetési költségeket az alábbiak szerint határozza meg:

- a./ urnás temetés esetén: 98 000 Ft
- b./ koporsós temetés esetén: 124 000 Ft.

### 4. Záró rendelkezések

#### 11.§

- (1) E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2015. január hó 1. napjától kell alkalmazni.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a 13./2014. (X.29.) önkormányzati rendelet 8. §. helyébe a következő lép: „8.§. ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.”

Kelt: Egercsehi, 2015. február 25.

Kovács András sk. ....  
polgármester .....

..... dr.Benkár József sk.  
jegyző

#### Záradék:

Ezt a rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Egercsehi, 2015.február 26.

dr. Benkár József sk.  
jegyző

1. melléklet a 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelethez

2015. évi működési és felhalmozási célú bevételeinek és kiadásainak alakulását bemutató mérleg

I. Működési bevételek	Ezer forintban				Ezer forintban		
	2013. évi tény	2014. évi várható teljesítés	2015. évi előirányzatok	I. Működési kiadások	2013. évi tény	2014. évi várható teljesítés	2015. évi előirányzatok
Intézményi működési bevételek	4 626	6 317	5 497	Személyi juttatások	61 771	86 756	61 968
Közhatalmi bevételek	6 838	7 858	9 170	Munkaadókat terhelő járulékok	15 132	19 430	16 410
Önkormányzatok költségvetési támogatása	137 552	158 527	115 954	Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások	42 090	42 614	50 554
Működésű célú pénzeszköztétel államháztartáson kívülről	51	100	-	Működési célú pénzeszköztétel államháztartáson kívülre, egyéb támogatás	31 581	23 913	324
Támogatásértékű működési bevétel	53 503	71 382	8 235	Támogatásértékű működési kiadás	18 606	4 640	
Működési célú kölcsönök visszatérítése, igénybevétele	42	40	31	Szociális célú támogatások	33 223	61 324	17 726
Működési célú előző évi pénzmaradvány igénybevétele	5 584	5 984	8 803	Rövid lejáratú hitel kamata	-	-	-
				Tartalékok	-	-	708

<b>Működési célú bevételek összesen</b>	<b>208 196</b>	<b>250 208</b>	<b>147 690</b>	<b>Működési célú kiadások összesen</b>	<b>202 403</b>	<b>238 677</b>	<b>147 690</b>
<b>II. Felhalmozási bevételek</b>	<b>2013.évi tény</b>	<b>2014.évi várható teljesítés</b>	<b>2015.évi előirányzatok</b>	<b>II. Felhalmozási kiadások</b>	<b>2013.évi tény</b>	<b>2014.évi várható teljesítés</b>	<b>2015.évi előirányzatok</b>
Értékesített tárgyi eszközök és immateriális javak	290	-	-	Hosszú lejáratú hitel visszafizetése	-	-	-
<b>Felhalmozási célú bevételek összesen</b>	<b>290</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>Felhalmozási célú kiadások összesen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Átfutó bevételek</b>	<b>64</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>Átfutó kiadások</b>	<b>- 407</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Önkormányzat bevételei összesen</b>	<b>208 550</b>	<b>250 208</b>	<b>147 690</b>	<b>Önkormányzat kiadásai összesen</b>	<b>201 996</b>	<b>238 677</b>	<b>147 690</b>

2. melléklet a 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelethez

Ezer Ft-ban

<b>BEVÉTELEK</b>	
Kiemelt előirányzat neve	Eredeti előirányzat
<b>Működési bevételek</b>	
<b>Egercsehi Községi Önkormányzat</b>	
<b>Működési bevételek</b>	<b>14 667</b>
Intézményi működési bevételek	5 497
Közhatalmi bevételek	9 170
Helyi adók	
iparűzési adó	5 000
építményadó	270
kommunális adó	3 500
gépjárműadó	400
<b>Támogatások</b>	<b>115 954</b>
Önkormányzatok költségvetési támogatása	
Feladatalapú támogatások	115 954
<b>Támogatásértékű bevételek</b>	<b>8 235</b>
központi költségvetési szervtől	2 555
TB támogatás	4 212
helyi önkormányzatoktól	1 468
<b>Támogatási kölcsönök visszatérülése</b>	<b>60</b>
Fiatal házaspáros kölcsöne	24
Dolgozói kölcsön	36
<b>Pénzforgalom nélküli bevétel</b>	<b>6304</b>
Pénzmaradvány igénybevétel	6304
<b>Cím összesen</b>	<b>145 191</b>
<b>Egercsehi Napköziotthonos Óvoda</b>	
<b>Támogatások</b>	<b>22 094</b>
Irányító szervtől kapott támogatás	21 136
Pénzmaradvány igénybevétel	958
<b>Cím összesen</b>	<b>22 094</b>
<b>Egercsehi Közös Önkormányzati Hivatal</b>	
<b>Támogatások</b>	<b>40 983</b>
Irányító szervtől kapott támogatás	39 442
Pénzmaradvány igénybevétel	1 541
<b>Cím összesen</b>	<b>40 983</b>
<b>Működési bevételek összesen</b>	<b>208 268</b>
<b>-költségvetési szervnek folyósított támogatás</b>	<b>-60 578</b>
<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>147 690</b>



3. melléklet a 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelethez

Ezer Ft-ban

<b>KIADÁSOK</b>			
Cím	Előirányz. cs. neve	Kiemelt előirányzat neve	Eredeti előirányzat
<b>I. fejezet Működési kiadások</b>			
<b>Egercsehi Községi Önkormányzat</b>			
<b>Működési kiadások</b>			<b>145 191</b>
		személyi jellegű kiadások	19 524
		munkaadókat terhelő járulékok	4 863
		dologi jellegű kiadások	43 292
		szociális támogatások	15 927
		átadott pénzeszköz	299
		tartalék	708
		költségvetési szervnek folyósított támogatás	60 578
<b>Cím összesen</b>			<b>145 191</b>
<b>Egercsehi Napköziotthonos Óvoda</b>			
<b>Működési kiadások</b>			<b>22 094</b>
		személyi jellegű kiadások	15 963
		munkaadókat terhelő járulékok	4 251
		dologi jellegű kiadások	1 880
<b>Cím összesen</b>			<b>22 094</b>
<b>Egercsehi Közös Önkormányzati Hivatal</b>			
<b>Működési kiadások</b>			<b>39 184</b>
		személyi jellegű kiadások	26 481
		munkaadókat terhelő járulékok	7 296
		dologi jellegű kiadások	5 407
		szociális támogatások	1 799
<b>Cím összesen</b>			<b>40 983</b>
<b>Működési kiadások összesen</b>			<b>208 268</b>
<b>-költségvetési szervnek folyósított támogatás</b>			<b>-60 578</b>
<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>			<b>147 690</b>

**4. melléklet a 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelethez**  
**Bevételek és kiadások feladatonként**

Szakfeladat	Kormányfunkció		2015.évi eredeti előirányzat
Óvodai intézményi étkeztetés	096010 Óvodai intézményi étkeztetés	<b>Egyenleg</b>	<b>-4 603</b>
		Bevétel	242
		Kiadás	4 845
Iskolai intézményi étkeztetés	096020 Iskolai intézményi étkeztetés	<b>Egyenleg</b>	<b>-11 938</b>
		Bevétel	583
		Kiadás	12 521
Lakóingatlan bérbeadása		<b>Egyenleg</b>	<b>1 436</b>
		Bevétel	1 717
		Kiadás	281
Nem lakóingatlan bérbeadása	066020 Községgazdálkodási szolgáltatások	<b>Egyenleg</b>	<b>346</b>
		Bevétel	2 446
		Kiadás	2 100
Községgazdálkodási szolgáltatások		<b>Egyenleg</b>	<b>-2 742</b>
		Bevétel	0
		Kiadás	2 742
Önkormányzati jogalkotás Közös Hivatal		<b>Egyenleg</b>	<b>-37 642</b>
		Bevétel	1 541
		Kiadás	39 183
Önkormányzati jogalkotás Önkormányzat		<b>Egyenleg</b>	<b>107 887</b>
		Bevétel	132 825
		Kiadás	24 938
Települési támogatás	011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotási tevékenysége	<b>Egyenleg</b>	<b>-16 226</b>
		Bevétel	0
		Kiadás	16 226
Aktív korúak ellátása		<b>Egyenleg</b>	<b>-1 574</b>
		Bevétel	0
		Kiadás	1 574
Lakásfenntartási támogatás		<b>Egyenleg</b>	<b>-226</b>
		Bevétel	0
		Kiadás	226
Közvilágítás	064010 Közvilágítás	<b>Egyenleg</b>	<b>-5 374</b>
		Bevétel	0
		Kiadás	5 374

Szakterület	Kormányfunkció		2015.évi eredeti előirányzat
Háziorvosi alapellátás	072111 Háziorvosi ellátás	<b>Egyenleg</b>	<b>-2 297</b>
		Bevétel	3 066
		Kiadás	5 363
Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás	074031 Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás	<b>Egyenleg</b>	<b>267</b>
		Bevétel	4 212
		Kiadás	3 945
Aktív korúak közcélú foglalkoztatása	041233 hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	<b>Egyenleg</b>	<b>-1 280</b>
		Bevétel	0
		Kiadás	1 280
Könyvtári szolgáltatások	082044 Könyvtári szolgáltatások	<b>Egyenleg</b>	<b>-2 404</b>
		Bevétel	
		Kiadás	2 404
Közművelődési intézmények működtetése	082092 Közművelődés	<b>Egyenleg</b>	<b>-335</b>
		Bevétel	0
		Kiadás	335
Köztemető-fenntartás és működtetés	013320 köztemető-fenntartás és működtetés	<b>Egyenleg</b>	<b>-2 159</b>
		Bevétel	100
		Kiadás	2 259
Óvodai nevelés, ellátás	091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai	<b>Egyenleg</b>	<b>-21 136</b>
		Bevétel	958
		Kiadás	22 094
<b>Összesen</b>		<b>Egyenleg</b>	<b>0</b>
		Bevétel	147 690
		Kiadás	147 690

## **5. melléklet a 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelethez**

### **Az önkormányzat közvetett támogatások nyújtásáról**

#### **1. intézményi működési bevételek körébe tartozó közvetett támogatások összesen: 0 Ft**

- az ellátottak térítési díjának, kártérítésének méltányossági alapon történő elengedése
- a lakosság részére lakásépítéshez, lajásfelújításhoz nyújtott kölcsönök elengedése
- a helyi adóknál, gépjárműadónál biztosított kedvezmény, mentesség
- a helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség
- egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedése
- pótlék, bírság mérséklés, elengedés,

**6. melléklet a 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelethez**

Az önkormányzat működési és felhalmozási célú bevételei és kiadásai  
tájékoztató jelleggel, mérlegszerűen

Adatok ezer Ft-ban				
	A	B	C	D
1	Megnevezés	2016.	2017.	2018.
2	Intézményi működési bevétel	4 155	4 200	4 200
3	Közhatalmi bevételek	9 170	9 170	9 170
4	Önkormányzatok költségvetési támogatása	115 954	116 000	116 200
5	Működési célú pénzeszközátvétel államháztartáson kívülről	4 212	4 212	4 212
6	Működési célú pénzeszközátvétel államháztartáson belül	0	0	0
7	Továbbadási (lebonyolítási) célú működési bevétel	0	0	0
8	Működési célú kölcsönök visszatérülése, igénybevétele	0	0	0
9	Rövid lejáratú hitel	0	0	0
10	Rövid lejáratú értékpapírok ért., kibocsátása	0	0	0
11	Működési célú előző évi pénzmaradvány igénybevétele	7 500	5 000	6 000
12	<i>Működési célú bevételek összesen (2+...+11)</i>	<i>140 991</i>	<i>138 582</i>	<i>139 782</i>
13	Személyi juttatások	61 931	61 900	62 000
14	Munkaadókat terhelő járulékok	16 409	16 300	16 450
15	Dologi kiad. és egyéb folyó kiad. (levonva az értékesített tárgyi eszk., imm. j. utáni áfa befizetés és kamatki fizetés)	44 627	42 382	43 332
16	Működési célú. pénzeszközátadás, egyéb támogatás	0		
17	Támogatásértékű működési kiadás	0		
18	Továbbadási (lebonyolítási) célú működési kiadás	0		
19	Ellátottak pénzbeli juttatása	18 024	18 000	18 000
20	Működési célú kölcsönök nyújtása és törlesztése	0		
21	Rövid lejáratú hitel visszafizetése	0		
22	Rövid lejáratú hitel kamata	0		
23	Rövid lejáratú értékpapírok bevált., vásárlása	0		
24	Tartalékok			
25	<i>Működési célú kiadások összesen (13+...+24)</i>	<i>140 991</i>	<i>138 582</i>	<i>139 782</i>

26	Önkorm. felhalmozási és tőke jellegű bev. (levonva a felhalmozási célú pénzeszközátvétel államháztartáson kívülről)			
27	Önkormányzatok sajátos felhalmozási és tőke bevételei			
28	Fejlesztési célú támogatások			
29	Felhalmozási célú pénzeszközátvétel államháztartáson kívülről			
30	Támogatásértékű felhalmozási bevétel			
31	Továbbadási (lebonyolítási) célú felhalmozási bevétel			
32	Beruházási és felújítási áfa visszatérülés			
33	Értékesített tárgyi eszközök és immateriális javak áfa-ja			
34	Felhalmozási célú kölcsönök visszatérülése, igénybevétele			
35	Hosszú lejáratú hitel			
36	Hosszú lejáratú értékpapírok kibocsátása			
37	Felhalmozási célú előző évi pénzmaradvány igénybevétele			
38	<i>Felhalmozási célú bevételek összesen (26+ ...+37)</i>	0	0	0
39	Felhalmozási kiadások (ÁFÁ-val)			
40	Felújítási kiadások (ÁFÁ-val)			
41	Értékesített tárgyi eszk., immat. javak utáni áfa befizetés			
42	Felhalmozási célú pénzeszközátadás államháztartáson kívülre			
43	Támogatásértékű felhalmozási kiadás			
44	Továbbadási (lebonyolítási) célú felhalmozási kiadás			
45	Felhalmozási célú kölcsönök nyújtása és törlesztése			
46	Hosszú lejáratú hitel visszafizetése			
47	Hosszú lejáratú hitel kamata			
48	Hosszú lejáratú értékpapírok beváltása			
49	Tartalékok			
50	<i>Felhalmozási célú kiadások összesen (39+...+49)</i>	0	0	0
51	<b>Önkormányzat bevételei összesen (12+38)</b>	<b>140 991</b>	<b>138 582</b>	<b>139 782</b>
52	<b>Önkormányzat kiadásai összesen (25+50)</b>	<b>140 991</b>	<b>138 582</b>	<b>139 782</b>

7.sz.melléklet a 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat 2015.évi előirányzat-felhasználási ütemterve

Ezer Ft

Sorszám	Megnevezés	Jan	Feb	Márc	Ápr	Máj	Jún	Júl	Aug	Szept	Okt	Nov	Dec	Összesen
	<b>Bevételek</b>													
1.	Működési bevételek	458	458	451	458	451	458	058	1058	2451	458	458	450	14667
2.	Támogatások	9663	9661	9663	9663	9663	9663	9663	9663	9663	9663	9663	9663	115954
3.	Támogatásértékű bevételek	1302	1303	906	417	851	351	351	351	351	351	351	351	8235
4.	Kölcsönök visszatérülése	4	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	31
5.	Pénzforgalom nélküli bevételek	8803	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8803
	<b>Bevételek összesen</b>	<b>20230</b>	<b>11425</b>	<b>13023</b>	<b>11541</b>	<b>12968</b>	<b>10475</b>	<b>11074</b>	<b>11074</b>	<b>12467</b>	<b>10474</b>	<b>10474</b>	<b>12466</b>	<b>147690</b>
	<b>Kiadások</b>													
1.	Működési kiadások	13250	12158	12158	12152	12158	12158	12158	12158	12158	12158	12158	12158	146982
2.	Adósságszolgálatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Tartalék felhasználása	0	0	0	0	708	0	0	0	0	0	0	0	708
	<b>Kiadások összesen</b>	<b>13250</b>	<b>12158</b>	<b>12158</b>	<b>12152</b>	<b>12866</b>	<b>12158</b>	<b>12158</b>	<b>12158</b>	<b>12158</b>	<b>12158</b>	<b>12158</b>	<b>12158</b>	<b>147690</b>
	<b>Egyenleg</b>	<b>6980</b>	<b>-734</b>	<b>865</b>	<b>-611</b>	<b>102</b>	<b>-1683</b>	<b>-1084</b>	<b>-1084</b>	<b>309</b>	<b>-1684</b>	<b>-1684</b>	<b>308</b>	<b>0</b>

## **2./ napirendi pont**

### **Önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése**

#### **Kovács András polgármester:**

A második napirendi pontunk egy önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Megkérem az ügy előadóját szóbeli kiegészítésének elmondására.

**Dr. Benkár József jegyző:** A képviselő-testület 2014. december 17.-én 17/2014. (XII. 17.) önkormányzati rendeletben szabályozta Egercsehi, Május 1. utca gyűjtőúttá minősítését. Ez előtt több mindenki vel egyeztetés kellett volna lefolytatni, ami több 100eFt-ba került volna. A rendelet kísérletet tett arra, hogy a helyi építési szabályzatot módosítsa egyszerű módon, a helyi építési szabályzat adta kereteken belül.

Ez a rendeletmódosítás azonban valóban hiányos, ezért ilyen módon nem alkotható önkormányzati rendelet.

Javasolom a rendelet hatályon kívül helyezését.

Ha kiírásra kerül a pályázat amire szeretnénk volna a módosítást, a Közlekedés Felügyelet nem fog beleszólni.

#### **Kovács András polgármester:**

A szóbeli kiegészítést köszönöm. Van-e valakinek kérdése. Van-e hozzászólása, észrevétele. Nincs. Kérem, hogy aki az előterjesztést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

**Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a 17/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.**

**4/2015.(II.25.) Egercsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete  
Egercsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének helyi építési szabályzatáról  
szóló 14/2008.(XII.16.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról szóló 17/2014.(XII.17.)  
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.**

Az Alaptörvény 32. §. (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el a képviselő-testület:

#### **1.§.**

Egercsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi építési szabályzat végrehajtásáról szóló 17/2014.(XII.17.) önkormányzati rendeletet hatályon kívül helyezi.

#### **2.§.**

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Egercsehi, 2015. február 25.

Kovács András sk.  
Polgármester

Dr. Benkár József sk.  
jegyző

Kihirdetve: 2015. február 26.

Dr. Benkár József sk.  
jegyző



### **3./napirendi pont**

**Az egercsehi 1026. hrsz. alatti 4671 m<sup>2</sup> területű ingatlanon elhelyezkedő pince bérlete**

#### **Kovács András polgármester:**

Egercsehi Község Önkormányzata részt kíván venni a 2015. évi közmunkaprogramban. Annak egyik része a gombatermesztés. Egercsehiben komoly előzményei vannak a csiperke gomba termesztésnek. Két pinceág épült ki erre a célra kb: 260m<sup>2</sup>. alapterülettel. A pincét bérleményként használnánk, igénybe véve a tulajdonos szakértelmét, korábbi termesztési tapasztalatait.

A pincét nettó 50 ezer forintért, bruttó: 63.500.-Ft-ért bérelnénk havonta.

Kérem, hogy akinek kérdése van tegye fel. Kérem az észrevételeket, javaslatokat.

**Ökrös Imre képviselő:** A Bizottsági ülésen is mondtam, hogy fenntartásaim vannak, ezt most is fenntartom, tartózkodással szavazok.

Kérem, hogy aki a bérleti szerződés megkötésével egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Ellenzavazat, tartózkodás van-e.

**Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenzavazat nélkül elfogadta Az egercsehi 1026. hrsz. alatti 4671 m<sup>2</sup> területű ingatlanon elhelyezkedő pince bérletére vonatkozó szerződést.**

#### **15/2015.(II.25.) Egercsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata**

**A bérleti szerződést Egercsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. február 25.-én tartott ülésén 15./2015. (II.25.) önkormányzati határozatával jóváhagyta az alábbiak szerint, és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

#### **Bérleti Szerződés**

amely létrejött egyrészről Csirmaz István és Csirmaz Istvánné Sulyok Ildikó / 3341. Egercsehi, Malom u. 7.sz./ mint bérbeadók / továbbiakban: Bérbeadók/ másrészről Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete / 3341. Egercsehi, Egri u. 8. képv: Kovács András polgármester/ mint bérlő / továbbiakban: Bérlő/ között a következő feltételekkel:

1./ Bérbeadók egymás között egyenlő arányban tulajdonában áll az egercsehi 1026. hrsz. alatti 4671 m<sup>2</sup> területű ingatlana, melynek ingatlan nyilvántartási megnevezése: kivett lakóház, udvar. Az ingatlanon található egy két ágból álló, kiépített pince, mely hozzávetőleg 260m<sup>2</sup>. terület nagyságú. A pince gombatermesztésre kiépített és felszerelt, melyet Szerződő felek leltárban rögzítenek, mely leltár képezi az átvétel és visszaadás tárgyát és ez a leltár a jelen szerződés elválaszthatatlan része. Csirmaz Istvánné ezennel meghatalmazza férjét Csirmaz Istvánt, hogy a bérleti szerződés jövőbeni módosítása során egyedül járjon el őt, mint bérbeadót teljeskörűen képviselje.

2./ Az 1./ pont szerint jegyzőkönyvben átadott eszközök karbantartása, javítása, cseréje a Bérlő feladata.

2./ Bérlő Bérbeadóktól az 1./ pontban körülírt pince ingatlant határozatlan időre bérbe veszi 2015. március 1.-től.

3./ Szerződő felek a bérlemény bérleti díját havi 63.500.-Ft azaz hatvanháromezer ötszáz forint bérleti díjban állapítják meg, mely bérleti díj előre jár. Bérlő az első bérleti díjat 2015. március 5.-ig, a következőket, a tárgy hónapot megelőző hónap 25. napjáig fizeti meg bérbeadók részére az Eger és Vidéke Takarékszövetkezet Egercsehi Kirendeltségen vezetett számlájukra történő átutalással.

4./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Bérlő a bérleményt egy kb. 2 m-es kerítéssel lekeríti az ingatlantól a jelen bérleti szerződés megkötését követő hónapon belül.

5./ Bérlő vállalja, hogy az ÉMÁSZ Nyrt.-vel szerződést köt, a pince áramellátására, a jelen szerződés megkötését követő egy hónapon belül.  
Bérlő gondoskodik a gombatermesztéshez szükséges vízmérő óra kiépítéséről.

6./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy bármelyik fél ezt a szerződést a hónap végére rendes felmondással felmondhatja úgy, hogy a felmondást a hónap 15. napjáig közölni kell a másik féllel. A felmondás annak a hónapnak a végéig tart, emeddig a pincében a gomba le nem terem. A bérleményt a gomba betakarítását követően Bérlő kitakarítva leltár szerint köteles Bérbeadók részére visszaadni. A visszaadásról szerződő felek jegyzőkönyvet készítenek. A hiányokat Bérlő nyolc napon belül pótolni köteles vagy értékét meg kell térítenie.

7./ A Bérbeadók a Bérlő szükségtelen háborítása nélkül jogosult a használatot ellenőrizni. A bérelt dolgot a Bérlő a Bérbeadók előzetes hozzájárulásával jogosult jogi személynek albérletbe vagy jogi személynek használatba adni.

8./ Szerződő felek ebben a szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény bérleti szerződésre vonatkozó szabályait tekintik irányadónak.

Szerződő felek ezt a szerződést, mint akaratukkal és szándékukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Egercsehi, 2015. február 25.

Csirmaz István  
Bérbeadó

Csirmaz Istvánné Sulyok Ildikó  
Bérbeadó

Kovács András sk.  
Bérlő-Polgármester

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.....  
Név

2.....  
Név

.....  
Lakcím

.....  
Lakcím

Ezt a bérleti szerződést Egercsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. február 25.-én tartott ülésén 15/2015. (II.25.) önkormányzati határozatával jóváhagyta.  
Egercsehi, 2015. február 26.

Dr. Benkár József sk.  
Jegyző.

#### 4. napirendi pont

Egyéb ügyek indítványok.

#### **Kovács András polgármester:**

Az Egyéb ügyek, indítványok napirendben személyiségi jogok miatt, zárt ülés elrendelését kérem.

**Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodással és ellenszavazat nélkül elfogadta a zárt ülés elrendelését.**

Kmf.

*Balog Ildikó*

Kisné Balog Ildikó  
képviselő - jegyzőkönyv hitelesítő



*Ókrös Imre*

Ókrös Imre  
képviselő- jegyzőkönyv hitelesítő

