

**Egercsehi Község Önkormányzat Képviselőtestülete**  
**14/2015. (X. 28.) önkormányzati rendelete**  
**a magánszemélyek kommunális adójáról**

Magyarország Alaptörvénye 32.Cikk (1) bekezdés h./ pontjában meghatározott hatáskörében, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 5.§.-ban kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

**1.§.**

- (1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén
- a./ levő építmények közül a lakás és az önálló helyrajzi szám alatt nyilvántartott nem lakás céljára szolgáló épület,
  - b./ beépítetlen belterületi földrészlet,
  - c./ nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga.

(2) Az adókötelezettségre, az adó alanyára, az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére vonatkozó szabályokra a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény / továbbiakban: Hatv./ 24.§-25.§.-i vonatkoznak.

**2.§.**

Az adó évi mértéke az (1) bekezdésben meghatározott adótárgyanként 6000.-Ft.

**3.§.**


A kommunális adófelfüggesztés szabályait a Hatv. 26/A.§.-a tartalmazza.

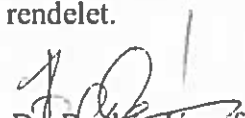
**4.§.**

A kommunális adó megfizetésével kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény tartalmazza.

**5.§.**


- (1) Ez a rendelet 2016. január 1.-én lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszíti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2006.(XI.28.) önkormányzati rendelet és az építményadóról szóló 3/2001.(XI.27.) önkormányzati rendelet, valamint a talajterhelési díjról szóló 7/2004. (VI.29.) önkormányzati rendelet.

  
Kovács András  
Polgármester

  
Dr. Benkár József  
jegyző

Kihirdetve: 2015.10.29.



  
Dr. Benkár József  
Jegyző