

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 28-án 14.00 órakor tartott nyilvános üléséről, a hivatalban.

Rendelet száma és tárgya:

10/2023. (VI.29.)	A szociális tűzifa támogatásról szóló 10/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása
-------------------	--

Határozatok száma és tárgya:

41/2023. (VI.28.)	A Pénzügyi Bizottság beszámolójának elfogadása
42/2023. (VI.28.)	A Szociális Bizottság beszámolójának elfogadása
43/2023. (VI.28.)	Az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatkózat Nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság beszámolójának elfogadása
44/2023. (VI.28.)	A Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtári beszámolójának elfogadása
45/2023. (VI.28.)	Döntés védőnői ingatlanhasználattal kapcsolatban
46/2023. (VI.28.)	Döntés a településrendezési eszközök új gazdasági területet érintő módosításának főépítési feljegyzéséről
47/2023. (VI.28.)	Döntés az Egercsehi Község településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről
48/2023. (VI.28.)	Döntés a településrendezési eszközök új gazdasági területet érintő módosításának helyi partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról
49/2023. (VI.28.)	Döntés a településrendezési eszközök kerékpárutakat érintő módosításával összefüggő véleményezési szakasz lezárásáról
50/2023. (VI.28.)	Döntés az egercsehi 0103/5 hrsz-ú ingatlan árajánlatáról
51/2023. (VI.28.)	Döntés az egercsehi 0103/5 hrsz-ú ingatlan kisajátításának kezdeményezéséről

Napirendi pontok:

1. Közmeghallgatás
2. A szociális tűzifa támogatásról szóló 10/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: polgármester
3. Az önkormányzat állandó bizottságainak beszámolója
Előterjesztő: polgármester
4. Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtári beszámolója
Előterjesztő: polgármester
5. Egyéb ügyek, indítványok
Előterjesztő: polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y

Készült: Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 28-án 14.00 órakor tartott nyilvános üléséről, a hivatalban

Jelen vannak:	Kovács András	polgármester
	Barta Lóránt	alpolgármester
	Ökrös Imre	képviselő
	Baráti Ottó	képviselő
	Kormosné Veres Alexandra	képviselő
	Kovács Gyula	képviselő
	Beraxa Krisztina	képviselő
Tanácskozási joggal:	dr. Joó-Kovács Anita	jegyző
Közmeghallgatáson részt vett:	Matúz László	
	Matúz Krisztina	
	Fodor Katalin	
Megjelent:	Hargitai Imre	családsegítő
Jegyzőkönyvvezető:	Gombár Edina	igazgatási előadó

Kovács András polgármester:

Üdvözlöm a Képviselő-testület tagjait, a tanácskozási joggal résztvevőt, a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitom. A napirendi pontokat kérem, hogy egészítsük ki a védőnői ingatlan használatával és a településrendezéssel összefüggő napirendi pontokkal. Kérem a napirendi pontok elfogadását.

Napirendi pontok:

1. Közmeghallgatás
Lakossági fórum
2. A szociális tűzifa támogatásról szóló 10/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: polgármester
3. Az önkormányzat állandó bizottságainak beszámolója
Előterjesztő: polgármester
4. Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtári beszámolója
Előterjesztő: polgármester
5. A védőnői ingatlan használata
Előterjesztő: polgármester

6. Településrendezéssel összefüggő döntések
Előterjesztő: polgármester

7. Egyéb ügyek, indítványok
Előterjesztő: polgármester

Az Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Ökrös Imre képviselőt és Kovács Gyula képviselőt. Kérem szavazzunk, elfogadja-e a Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőket.

Az Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta jegyzőkönyv hitelesítőnek Ökrös Imre képviselőt és Kovács Gyula képviselőt.

Kovács András polgármester:

1. napirendi pont

Közmeghallgatás

Köszöntöm a közmeghallgatáson megjelenteket.

Fodor Katalin: 2019. márciusában költöztem ide, az Alkotmány út 3/2. szám alatt lakom. Azon a részen nagyon szűk az út, a fás nem tud bejönni. 1.90-es a híd, a fás platója 210-es. És most hátulról sem tudom megközelíteni, mert a szomszéd szolt, hogy időlegesen el kell foglalnia.

Kovács András polgármester: Kimegyek a helyszínre és megnézem, hogy a másik végéből miért nem lehet bemenni.

Fodor Katalin: Az út le van zárva. Holnap reggel 8-kor hoznak nekem fát, viszont mire jön a kukás autó nem fogom tudni behordani. Nem fog elférni a kukásautó.

Kovács András polgármester: Az segítség lenne, ha a közmunkások oda mennek reggel segíteni behordani?

Fodor Katalin: Azt megköszönném, ha jön segítség, 30 perc alatt megvan, hogy elpakoljuk az útról.

Kovács András polgármester: Most segítünk. De eddig hogy volt a fa?

Fodor Katalin: Eddig Laci mindig elállt, de most nem úgy jött ki a lépés.

Másik dolog. Szépen megcsinálták a patak részt, viszont most meg sok a szemét a mederbe.

Kovács András polgármester: Amikor rendbe tették, a szemét még nem volt ott. Valaki beporította oda a szemetet. Önöknek jobban kellene figyelni, hiszen maguk laknak ott, maguk látják, hogy ki dobálja bele. A közmunkások majd most kitakarítják, de hosszútávon jobb lenne megtudni, hogy ki az és felszólítani.

Fodor Katalin: Harmadik dolog. Gyakorlatilag az Alkotmány út 3/2. szám alatt lakok. viszont helyrajzi szám ügyileg teljesen máshol. Beszéltem egy ügyvéddel, aki 20 ezer forintért átíratná a helyrajzi számot, hogy jó legyen. Négyünket érintene ez, de senki nem akar jönni velem intézkedni.

Kovács András polgármester: Több ilyen jellegű probléma is van a településen, régen nem megfelelően voltak számozva. Akinek érdeke, annak muszáj elmentni ezt rendbe tenni. Ezt a hivatal nem tudja megoldani, ügyvédhez kellene menni.

Fodor Katalin: Csehiben hogy zajlik a csend rendelet?

dr. Joó-Kovács Anita jegyző: Országos szinten van szabályozva. A csendháborítás miatt egésznap lehet bejelentést tenni. Ez rendőrség hatáskörébe tartozó ügy.

Fodor Katalin: Hiába hívom ki őket, nem történik semmi. Nagyon jól tudják, hogy dél körül csendes pihenőt szoktam tartani és mégis akkor is szól a zene.

Kovács András polgármester: Be kellene akkor jönni a körzeti megbízotthoz és megtenni a feljelentést.

Matúz Krisztina: Én egy éve lakom itt, a férjem pedig régebb óta. Szépen felújították az utakat, ezt láttuk. Viszont annyi észrevételünk lenne, hogy rendszerint szemetes az út, a kuka napon a kitett kukák miatt és a járdára lelógó ágak miatt nehéz elmentni.

Matúz László: Ilyenkor le kell mennünk az útra.

Matúz Krisztina: Illetve az út két oldalán parkolnak az autók és például busszal vagy kamionnal balesetveszélyes úgy a közlekedés.

Matúz László: A gyalogosokat pedig zavarja, ha az autók a járdára állnak.

Kovács András polgármester: Ha észreveszem, hogy a járdára állnak azért mindig szólani szoktam. Az útra pedig azért parkolnak, mert a Pataksoron az út nagyon szűkös és nem tudnak ott parkolni. Egy megoldás lenne, ha pályázati pénzből ki tudnánk szélesíteni ott az utat.

Fodor Katalin: A Pataksoron a kátyú is nagyon sok. Nem lehetne kezdeni vele valamit?

Kovács András polgármester: Volt már amit feltöltöttünk. Haladunk egyébként szép lassan, most az Ady út felújítása van tervben az óvoda és bölcsőde miatt.

Beraxa Krisztina képviselő: Egy lakos jelezte felém, hogy nem-e lehetne szabályozni azt, hogy vasárnap az emberek ne vágjanak fűvet, fűrészeljenek fát? Szeretnének pihenni.

Barta Lóránt alpolgármester: Abból nagy felháborodás lenne. A legtöbb ember hétköznapi dolgozik és csak hétvégén van ideje ezekre a munkákra. Vidéken vagyunk, ezt meg kell szokni.

Beraxa Krisztina képviselő: Rendben én csak jeleztem egy lakos felvetését. Illetve égetni úgy tudom szerdai napokon lehetséges. Nem lehetne esetleg még egy napot kijelölni? Mostanában sokszor pont azon a napon van rossz idő, esik az eső.

dr. Joó-Kovács Anita jegyző: Országos szinten egyébként az az álláspont, hogy egyáltalán ne legyen égetés. Új rendeletet ezzel kapcsolatban már nem lehet alkotni.

Kovács András polgármester: Ezért van szelektív szemetgyűjtés. A zöld hulladékot is elszállítják bizonyos napokon. Ki kell tenni és akkor nem szükséges égetni.

Van még valakinek felvetése, kérdése? Amennyiben nincs a közmeghallgatást bezárom. Köszönjük, hogy eljöttek.

Kovács András polgármester:

2. napirendi pont

A szociális tűzifa támogatásról szóló 10/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása.

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat elbírálásra került. A támogatói okirat alapján Egercsehi Községi Önkormányzatot 133 m³ keménylombú tűzifa mennyiség erejéig támogatta a minisztérium.

A rendelet szövegéből adódó aktualizáció miatt vált szükségessé a rendelet módosítása, valamint módosításra kerül a kérelmek benyújtásának a határideje is. A hatályos rendelkezéstől eltérően korábbi időszakban, 2023. július 15. – 2023. augusztus 15. napjáig lenne a benyújtási időszak, tekintettel arra, hogy a minisztérium is korábban meghozta a döntését, így lehetősége van a Hivatalnak a kérelmek korábbi elbírálására.

Kérem a bizottságokat, hogy tájékoztassanak a rendelet módosítás véleményezéséről.

Baráti Ottó képviselő: Az Ügyrendi bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Beraxa Krisztina képviselő: A Szociális bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Kovács András polgármester: Van hozzászólás, felvetés? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a rendelet módosítás elfogadásával kapcsolatban.

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelete

a szociális tűzifa támogatásról szóló 10/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdés meghatározott feladatkörében eljárva Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelete 5. melléklete 3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szociális Bizottság valamint Ügyrendi Bizottság véleményére tekintettel a következőket rendeli el:

1. §

A szociális tűzifa támogatásról szóló 10/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó és a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. mellékletének 2.2.1 pontja alapján kiírt pályázat alapján a központi költségvetés 2023. évben Egercsehi Községi Önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat) számára vissza nem térítendő támogatást biztosított.”

2. §

(1) A szociális tűzifa támogatásról szóló 10/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A kérelmeket 2023. július 15. napjától 2023. augusztus 15. napjáig lehet az Egercsehi Közös Önkormányzati Hivatal szociális ügyekkel foglalkozó ügyintézőjénél benyújtani.”

(2) A szociális tűzifa támogatásról szóló 10/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az önkormányzat a döntését követően, 2023. december - 2024. február hónapban gondoskodik a tüzelő kiszállításáról.”

3. §

Ez a rendelet 2023. június 30-án lép hatályba.

Kovács András polgármester:

3. napirendi pont

Az önkormányzat állandó bizottságainak beszámolója.

A beszámolókat mindhárom bizottságtól megkaptuk, melyek kiküldésre kerültek. Van – e valakinek hozzáfűznivalója?

Amennyiben nincs, kérem bizottságonként fogadjuk el a beszámolókat szavazással.

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2023. (VI.28.) önkormányzati határozata a Pénzügyi Bizottság beszámolójának elfogadásáról

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság beszámolóját elfogadta a mellékelt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Melléklet: a Pénzügyi Bizottság beszámolója

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2023. (VI.28.) önkormányzati határozata a Szociális Bizottság beszámolójának elfogadásáról

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Bizottság beszámolóját elfogadta a mellékelt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Melléklet: a Szociális Bizottság beszámolója

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2023. (VI.28.) önkormányzati határozata az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozat Nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság beszámolójának elfogadásáról

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozat Nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság beszámolóját elfogadta a mellékelt tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Melléklet: az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozat Nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság beszámolója

Kovács András polgármester:

4. napirendi pont

A Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtári beszámolója.

A beszámolót kiküldtük a Képviselőknek.

Van a beszámolóhoz kapcsolódó kérdése, felvetése valakinek?

Beraxa Krisztina képviselő: Csak ez a polc került 500.000 forintba?

Kovács András polgármester: Szerintem igen, van benne led világítás is. Ezt a könyvtár támogatta. Van még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az elfogadásáról.

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2023. (VI.28.) önkormányzati határozata a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár beszámolójának elfogadásáról

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár tájékoztatóját a 2022. évi könyvtári szolgáltatásról elfogadta a mellékelt tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Melléklet: a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár beszámolója

Kovács András polgármester:

5. napirendi pont

Védőnő ingatlan használata.

A kórházzal való megállapodás kiküldésre került a képviselőknek.

dr. Joó-Kovács Anita jegyző: Az ingóságokat át kell adni, ha valami elromlik, elfogy a kórház vesz újat. Az önkormányzatnak csak a helyet kell biztosítani és a helyiséggel kapcsolatban vannak kötelezettségei. Havi 30.000 forintot + Szűcs miatt plusz 10.000 forintot adnak majd a rezsibe.

Beraxa Krisztina képviselő: A rezsit a miénk?

Kovács András polgármester: Eddig ennyi pénzt sem kaptunk rá, mindent az önkormányzatnak kellett finanszírozni. Most már a védőnő bérét is ők állják. Eddig a védőnő béréhez saját költségvetésből kellett hozzátenni. Fűtenünk pedig amúgy is kell, mivel ott az orvosi rendelő is. Van még hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat 45/2023. (VI.28.) önkormányzati határozata
a védőnői ingatlanhasználatról

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az E/469/2023. számú Heves Vármegyei Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézzettel kötendő megállapodás tervezetét a mellékelt tartalommal és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. június 30.

Melléklet: megállapodás tervezet

Kovács András polgármester:
6. napirendi pont
Településrendezés.

dr. Joó-Kovács Anita jegyző: Kiküldésre került négy darab határozati javaslat, melyeket el kellene fogadnia a testületnek. Ez már az ipari park kialakításához szükséges településrendezés végső szakasza. Amennyiben van kérdés szívesen válaszolok. 2-3 hét múlva pedig majd rendeletet is kellene módosítani ezzel kapcsolatban. Júliusban nincs betervezve testületi ülés, de emiatt szükséges lenne tartani majd egy rendkívüli ülést.

Beraxa Krisztina képviselő: Környezeti vizsgálatot nem látok benne, hogy kértek volna.

dr. Joó-Kovács Anita jegyző: Ehhez most nem írtak elő a hatóságok, pedig pl.: ABükki Nemzeti Park Igazgatóság is véleményezte többek között, más esetben szükséges, a pályázat beadásánál is kértek, illetve biztos lesz még majd, amihez kérnek.

Kovács András polgármester: Van még valakinek hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a négy határozati javaslatról.

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat 46/2023. (VI.28.) önkormányzati határozata a településrendezési eszközök új gazdasági területet érintő módosításának főépítési feljegyzéséről

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítási eljárása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (8) bekezdésnek megfelelően jóváhagyja a településrendezési eszközök tervezett gazdasági terület kialakításával kapcsolatos módosításának alapjául szolgáló megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmi elemeiről szóló határozat mellékletét képező önkormányzati főépítési feljegyzést.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2023. (VI.28.) önkormányzati határozata Egercsehi Község településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről.

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek tárgyi vonatkozású véleményeinek figyelembevételével elhatározza, hogy környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat 48/2023. (VI.28.) önkormányzati határozata a településrendezési eszközök új gazdasági területet érintő módosításának helyi partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról

1. Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítási eljárása során - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet és a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és módosításával összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelet szerinti partnerségi véleményezést lefolytatta.

2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az egyeztetés során a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos vélemény, észrevétel nem érkezett.
3. A képviselő-testület a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat 49/2023. (VI.28.) önkormányzati határozata a településrendezési eszközök kerékpárutakat érintő módosításával összefüggő véleményezési szakasz lezárásáról

1. Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a véleményezési szakaszban vélemény nem érkezett.
2. Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítási eljárása során, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján a véleményezési szakaszt lezárja.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

Kovács András polgármester:

7. napirendi pont

Egyéb ügyek, indítványok.

Ipari park. Turkánék küldtek egy árajánlatot a már sokszor tárgyalt ingatlannal kapcsolatban. Nem engedtek az árból, ami azt jelenti 1200Ft/m² áron kívánják eladni nekünk, tehát 3.759.000 forintért.

dr. Joó-Kovács Anita jegyző: Mindenkitől az értébecslés szerinti áron vette meg a területet az önkormányzat. Valamint az új földforgalmi törvény szerint a meghatározott értékhez képest csak 10 %-kal lehet eltérni. Ebben az esetben 1.760.000 forint, amit tudunk nekik fizetni. Pénteken telik le a 30 nap. Dönteni kellene az ajánlatról és esetleg a kisajátításról.

Kovács András polgármester: Amennyiben letelik a 30 nap elkezdjük a kisajátítást.

Beraxa Krisztina képviselő: Szerintem várjuk meg a 30 napot és utána döntsünk.

dr. Joó-Kovács Anita jegyző: Nem szükséges megvárni, a határozatot úgy hozzák meg, hogy amint letelik a 30 nap, az önkormányzat elkezd a kisajátítást.

Kovács András polgármester: Van kérdés, felvetés? Amennyiben nincs kérem kézfelemeléssel döntsünk arról, hogy nem fogadjuk el az árajánlatot, illetve utána arról, hogy elkezdjük a kisajátítást.

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Egercsehi Községi Önkormányzat 50/2023. (VI.28.) önkormányzati határozata
az egercsehi 0103/5 hrsz-ú ingatlan árajánlatával kapcsolatban**

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az egercsehi 0103/5 hrsz-ú 3133 m² területű „rét” megjelölésű ingatlant a tulajdonos Prim Nóra 1221 Budapest, Gerinc u. 68. szám alatti lakos által felkínált árajánlat szerinti 1.200,-Ft/m² áron nem kívánja megvásárolni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat 51/2023. (VI.28.) önkormányzati határozata az egercsehi 0103/5 hrsz-ú ingatlankisajátításának kezdeményezéséről

1. Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a TOP_PLUSZ-1.1.1-21-HE1-2022-00008 keretében meghirdetett „Iparterület kialakítása Egercsehiben” című pályázat megvalósítása érdekében az egercsehi 0103/5 hrsz-ú 3133 m² területű „rét” megjelölésű ingatlan tulajdonjogának megszerzése érdekében kisajátítási eljárást kezdeményez tekintettel arra, hogy az önkormányzat ajánlatát a tulajdonos a kézhezvételtől számított 30 napon belül nem fogadta el.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kisajátítási kérelem és annak mellékleteinek benyújtására, valamint a kisajátítási eljárás során szükséges egyéb nyilatkozatok, intézkedések és meghatalmazások megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: határozatlan

Ökrös Imre képviselő: Sok helyen van árvíz, felvagyunk rá készülve?

dr. Joó-Kovács Anita jegyző: A katasztrófavédelem minden évben ellenőrzi a zsákjainkat és egyéb felszerelést.

Kovács András polgármester: Érkezett egy megkeresés Beraxa Krisztinától, hogy Hargitai Imre családsegítő szeretne valamit mondani a testületnek.

Beraxa Krisztina képviselő: Igen, mindjárt jelzek felé, hogy jöhet.

Hargitai Imre családsegítő megérkezik.

Hargitai Imre családsegítő: Köszönöm, hogy eljöhettek és meghallgatnak. Bizonyára tudják, hogy mi folyik jelenleg körülöttem. Nevemmel való visszaélés, rágalmozás. Nehéz erről beszélnem. Jelenleg

rendőrségi eljárás van folyamatban, a feljelentést megtettem. Tudniuk kell, hogy nekem terveim voltak és jelenleg is terveim vannak a településeken. Szűcs pontot szerettünk volna létrehozni, Egercsehibe pedig olyan jó lenne, ha egyetemisták tudnának jönni Egerből. Soha nem kockáztatnám a munkámat ilyesfajta tevékenységgel, mint amivel most a nevemet próbálják bemocskolni. Olyan jellegű ez a rágalmazás, amivel megaláznak engem és a családomat is. Remélem megtalálják majd, akit meg kell és rendeződni fog az ügy. A munkámat remélhetőleg jól végzem. Azért szerettem volna, ha meghallgatnak és azért szerettem volna ezt elmondani, hogy tudják ki az, akiről ezeket a mocskolódásokat terjesztik. A bizalmat, amit maguktól kaptam, nem szeretném elveszíteni.

Beraxa Krisztina képviselő: Engem az Imre megkeresett azzal, hogy a nevében ál facebook profilt hoztak létre és a nevében valaki írta valamit. Szerintem ebből sokkal nagyobb ügy kerekedett, mint aminek kellett volna. A polgármester úr hitelt adott annak, hogy ezt Imre csinálta. Úgy gondolom, hogy az ártatlanság vélelme mindenkit megillet és mindaddig amíg a rendőrség nem zárja le az ügyet és nincs meg a tettes, nem szabad senkit gyanúsítani. Azt is hallottam, hogy a polgármester közös megegyezéssel történő felmondást szeretett volna emiatt aláírni Imrével.

dr. Joó-Kovács Anita jegyző: Ez az ügy a Társulásra tartozik.

Kovács András polgármester: Imre megkereste a képviselőket egyesével, pedig az ő munkáltatója a Társulás. Úgy gondolom ez a Társulásra tartozik és a három polgármesterre. Ezenkívül még a jegyző asszony tud róla. Valójában még semmi nem történt. Bizalmasan szerettük volna kezelni az egész ügyet, de már én és Böbe is bele lettünk keverve. Imre mindenkinek elmondja, hogy mi történt. Már az óvodában, a bölcsődében is ezzel az ügyel fogadtak és faggatóznak. Lakosok állítanak meg, nekem pedig egyfolytában magyarázkodnom kell. Imre mindenkit megkeres, mindenki tud az ügyről. Szerintem eléggé kényes ez az ügy, zártan kéne kezelni. Megértjük, amit Imre mond, de ez akkor sem a testületre tartozik. Az a legnagyobb baj, hogy ezek az információk már elterjedtek Csehiben, hogy Imre kivel mit akart csinálni. Senkinek nem tesz ez jót. Árt a hivatalnak, árt a lakosságnak, a településnek és árt a szakmának. Az elején kellett volna mindent elsimítani, azóta már lehet nem is beszélne róla senki. Imre az, aki még mindig felszínen tartja az egész ügyet.

Hargitai Imre családsegítő: J. Andi állított meg engem, hogy az egész falu erről beszél és mi ez.

Kovács András polgármester: Nem én tölem tudják, hanem Tőled, te mondd el mindenkinek. Azt kellett volna mondani, hogy még nincs lezárva az ügy.

Beraxa Krisztina képviselő: Én nem nézem ki belőled, hogy te írtad ezeket és szerintem senki.

dr. Joó-Kovács Anita jegyző: Én bárkiről bármit el tudok képzelni.

Beraxa Krisztina képviselő: Ez nem lehet az elbocsátás indoka. Imre azt mondta, hogy el akarják küldeni, de azt is mondta, hogy ő akar elmenni. Ezt most gondolod így emiatt?

Hargitai Imre családsegítő: Nem. Ez a történet csak jobban kihozta. Személyemmel együtt a családomat is gyalázzák és nem tudtam megvédeni magam. Az pedig felháborító, hogy vannak, akik ezt elhiszik rólam.

dr. Joó-Kovács Anita jegyző: Adtál rá okot, hogy ezt feltételezzék?

Hargitai Imre családsegítő: Szerintem nem. Amiket szoktam mondani, hogy „szép asszony”, „szép leány” stb., azokat nem azért mondom mert szeretnék is valamit. Számomra az nem érthető, hogy P. Zoltán elmondta, hogy le fognak járatni. Május 11-én volt nálam és akkor mondta ezt. Én ezt akkor leírtam és ő

alá is írta. Vagy április 11-én volt?! Nem tudom már, most nem emlékszek pontosan. Ezt a papírt a rendőrségen is leadtam. Majd nemsokkal utána ismét bejött hozzám P. Zoltán és megmutatta, hogy mi történt a nevemben.

Kovács András polgármester: Szerinted ki lehet e mögött?

Hargitai Imre családsegítő: Úgy gondolom három ember lehet, P. Zoltán, miniszter vagy L. Viktória.

Kovács András polgármester: A rendőrség IP cím alapján majd kinyomozza. Felszínen tartjuk a problémát, te beszélsz mindenkinek az ügyről.

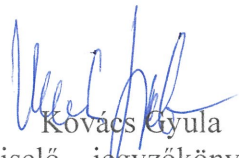
Hargitai Imre családsegítő: Igen, amikor megkérdezik elmondom. Ez, ami most velem történik, bárkivel előfordulhat.

Kovács András polgármester: Szerintem ezt most itt engedjük el. Tisztelettel kérek, hogy várjuk meg amíg az ügy lezárul. Én nem beszélek róla, nem tölem tudják. A rendőrség, ha lezárta az ügyet, beszélünk róla.

Hargitai Imre családsegítő: Ami engem ért vád, úgy gondoltam megosztom veletek.

Kovács András polgármester: Az nem baj, ha itt, az a baj, ha kint mondd.
Van még valakinek felvetése? Amennyiben nincs, az ülést bezárom.


Kovács András
polgármester


Kovács Gyula
képviselő – jegyzőkönyv hitelesítő

Kmf.




dr. Joó-Kovács Anita
jegyző


Ökrös Imre
képviselő – jegyzőkönyv hitelesítő