

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. február 25-én 14.00 órakor tartott nyilvános üléséről, a hivatalban

Rendeletek száma és tárgya:

2/2026. (II. 26.)	2026. évi költségvetési rendelet
-------------------	----------------------------------

Határozatok száma és tárgya:

9/2026. (II.25.)	Döntés közművelődési szolgáltatási tervről
10/2026. (II.25.)	Döntés közbeszerzési tervről
11/2026. (II.25.)	Döntés településtervezési elkészítéséről
12/2026. (II.25.)	Döntés az Egercsehi Polgárőr Egyesület kérelméről
13/2026. (II.25.)	Döntés SzSzB tagok megválasztásáról
14/2026. (II.25.)	Döntés 0103/12 hrsz-ú ipari csarnokra vonatkozó pályázat elbírálásáról
15/2026. (II.25.)	Döntés a Sanube Kft-vel történő bérleti szerződés megkötésének jóváhagyásáról
16/2026. (II.25.)	Döntés a Sanube Kft kialakítási munkáinak jóváhagyásáról szóló felhatalmazásról
17/2026. (II.25.)	Döntés REKI-ről
18/2026. (II.25.)	Döntés a Szúcs Községi Önkormányzatnak visszafizetési kötelezettséggel átadott összegről

Napirendi pont

1. A 2026. évi költségvetési rendelet elfogadása

Előterjesztő: polgármester

2. Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

Előterjesztő: polgármester

Előadó: könyvtáros

3. Éves összesített közbeszerzési terv elfogadása

Előterjesztő: polgármester

4. Döntés településtervezési elkészítéséről

Előterjesztő: polgármester

5. Döntés az Egercsehi Polgárőr Egyesület kérelméről

Előterjesztő: polgármester

6. Döntés SzSzB tagjainak megválasztásáról
Előterjesztő: polgármester
7. A 0103/12 hrsz-ú ipari csarnokra vonatkozó pályázat elbírálása
Előterjesztő: polgármester
8. A Sanube Kft-vel történő bérleti szerződés megkötésének jóváhagyása
Előterjesztő: polgármester
9. Egyéb ügyek, indítványok.
Előterjesztő: polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános ülésén 2026. február 25-én 14.00 órakor a hivatal helyiségében.

Jelen vannak:	Kovács András	polgármester
	Kovács Gyula	alpolgármester
	Barta Lóránt	képviselő
	Beraxa Krisztina	képviselő
	Surányiné Józsa Andrea	képviselő
	Telek József	képviselő
	Utassy Beatrix	képviselő

Igazoltan távol van:

Jelen van tanácskozási joggal: dr. Joó-Kovács Anita jegyző

Meghívott:

Jegyzőkönyvvezető: dr. Joó-Kovács Anita jegyző

Kovács András polgármester:

Köszöntöm a mai Képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét, valamint az ülésen tanácskozási joggal jelenlévőt, a meghívottat.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, az ülést megnyitom.

Javaslom, hogy a képviselő-testület a mai ülés jegyzőkönyv hitelesítőjeként válassza meg Beraxa Krisztina és Kovács Gyula képviselőket. Aki egyetért ezzel a javaslattal kézfelemeléssel szavazzon.

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta jegyzőkönyv hitelesítőknél Beraxa Krisztina képviselőt és Kovács Gyula képviselőt.

Kovács András polgármester:

Szeretném ismertetni a képviselő-testülettel a napirendi pontokat.

1. A 2026. évi költségvetési rendelet elfogadása
Előterjesztő: polgármester
2. Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása
Előterjesztő: polgármester
Előadó: könyvtáros
3. Éves összesített közbeszerzési terv elfogadása
Előterjesztő: polgármester
4. Döntés településterv elkészíttetéséről
Előterjesztő: polgármester
5. Döntés az Egercsehi Polgárőr Egyesület kérelméről
Előterjesztő: polgármester
6. Döntés SzSzB tagjainak megválasztásáról
Előterjesztő: polgármester
7. A 0103/12 hrsz-ú ipari csarnokra vonatkozó pályázat elbírálása
Előterjesztő: polgármester
8. A Sanube Kft-vel történő bérleti szerződés megkötésének jóváhagyása
Előterjesztő: polgármester
9. Egyéb ügyek, indítványok.
Előterjesztő: polgármester

Kovács András polgármester:

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a mai ülésünk napirendi pontjait fogadja el.

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Kovács András polgármester:

1./ napirendi pont

A 2026. évi költségvetési rendelet elfogadása. Megkérem a jegyző asszonyt, hogy tájékoztasson minket a tervezetről!

dr. Joó-Kovács Anita jegyző: Szeretném elmondani, hogy a Hivatal támogatására az előző évhez képest 23 millió forinttal több érkezett, ebből kellett megvalósítani a béremelést. A közvilágítás finanszírozására 4 millió forinttal kevesebb állami támogatás érkezett, viszont az önkormányzat általános támogatása 19 millió forinttal növekedett. Az óvoda és bölcsőde támogatása is nőtt a béremelés megvalósítása érdekében. A szociális feladatokra fordítható összeg is nőtt 1.344.944,-Ft-tal, így a

felhasználható keret 24.011.944,-Ft. A falugondnoki szolgálat működtetésére 6.759.000,-Ft érkezett, amelyből a munkabért és az üzemanyagot tudja az önkormányzat finanszírozni. A kulturális feladatok támogatására is több érkezett. A Társulási hozzájárulás összege 1.795.859,-Ft. Előző évben 4,5 millió forint volt a Fonyódi üdülőből a bevétel, ennyi várható ebben az évben is.

Kovács András polgármester: Köszönöm! Kérem a bizottságokat, hogy tájékoztassanak a véleményükről.

Utassy Beatrix elnök: Az Ügyrendi bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Beraxa Krisztina elnök: A Pénzügyi bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Kovács András polgármester: Köszönöm. Szavazzunk a rendelet elfogadásával kapcsolatban.

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2026. (II. 26.) önkormányzati rendelete

Egercsehi Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

[1] Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglalt, a költségvetési rendelet elfogadásával kapcsolatos kötelezettségnek és a gazdálkodás folytonosságának és átláthatóságának biztosítása és ezáltal a település színvonalas működés és a szükségessé fejlesztések biztosítása érdekében,

[2] Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a kötelező intézményvezetői egyeztetést követően, Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelete 5. melléklete 1.4. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozat Nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság véleményére tekintettel a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya kiterjed az Egercsehi Községi Önkormányzatra és az irányítása alá tartozó költségvetési szerveire.

A költségvetés bevételei és kiadásai

2. §

(1) Egercsehi Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetését 558.027.516 forint bevételi-, és kiadási főösszeggel, 0 forint forráshiánnyal állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított bevételi-, és kiadási főösszegét mérlegszerűen, működési-, felhalmozási-, és finanszírozási jelleg szerinti részletezését az 1. melléklet tartalmazza.

3. §

Az Egercsehi Községi Önkormányzat, valamint az általa irányított költségvetési szervek 2026. évi bevételi eredeti előirányzatát forrásonkénti, működési-, felhalmozási-, és finanszírozási cél szerint a 2. melléklet tartalmazza.

4. §

Az Egercsehi Községi Önkormányzat, valamint az általa irányított költségvetési szervek 2026. évi kiadási eredeti előirányzatát működési-, felhalmozási-, és finanszírozási cél szerint a 3. melléklet tartalmazza.

5. §

Az Egercsehi Községi Önkormányzat, valamint az általa irányított költségvetési szervek 2026. évi létszáma összesen 38 fő, melyből 7 fő választott tisztségviselő, 9 fő közfoglalkoztatott, 1 fő munkatörvény könyve szerinti fizikai alkalmazott, 6 fő közalkalmazott, 6 fő köznevelés foglalkoztatott, 9 fő közszolgálati jogviszony.

6. §

(1) Az Egercsehi Községi Önkormányzat által 2026. évben nyújtott közvetett támogatásokat a 4. melléklet tartalmazza.

(2) A költségvetési évet követő 3 év várható előirányzatait működési-, felhalmozási-, finanszírozási jelleggel az 5. melléklet tartalmazza.

(3) Az önkormányzati szintre összesített 2026. évi bevételi és kiadási előirányzatok felhasználási-, és likviditási ütemtervét a 6. melléklet tartalmazza.

(4) Az Egercsehi Községi Önkormányzat európai uniós forrásból megvalósuló pályázat 2026. évi előirányzatát a 7. melléklet tartalmazza.

A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

7. §

(1) Az önkormányzat képviselő-testülete a gazdálkodás során elért bevételi többletét kiadásai finanszírozására köteles fordítani.

(2) Az (1) bekezdés szerinti bevételi többlet felhasználásával 1 millió forint értékhatárig a képviselő-testület a polgármestert hatalmazza meg. A polgármester a megtett intézkedéseiről a következő képviselő-testületi ülésen köteles tájékoztatást adni.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott összeget meghaladó bevételi többlet felhasználásáról a képviselő-testület határozatban dönt.

(4) Az Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati környezetvédelmi alapot környezetvédelmi célokra használja fel.

8. §

(1) A köztisztviselők illetményalapja 2026. évre 46.380 forint.

(2) Az Egercsehi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője a polgármester egyetértésével az Egercsehi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői részére 2026. évre a teljesítményértékelésére tekintettel a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. 2. melléklet 1.1.1. jogcím terhére jutalmat állapít meg.

Záró rendelkezések

9. §

Ezen rendelet rendelkezéseit 2026. január 1. napjától kell alkalmazni.

10. §

Ez a rendelet 2026. február 27-én lép hatályba.

2024-2026. évi bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg

Megnevezés	2024.évi várható teljesítés	2025.évi várható teljesítés	2026. évi előirányzat	Megnevezés	2024.évi várható teljesítés	2025.évi várható teljesítés	2026. évi előirányzat
<i>I. Működési bevételek</i>				<i>I. Működési kiadások</i>			
B1 Működési célú támogatások áht-on belülről	341 105 185	425 573 688	379 886 767	K1 Személyi juttatások	173 171 793	199 449 277	243 164 854
B6 Működési célú átvett pénzeszköz	259 980	144 000	0	K2 Munkáltatókat terhelő járulékok	21 829 876	24 650 270	31 616 240
B3 Közhatalmi bevételek	13 100 067	13 199 228	12 930 000	K3 Dologi kiadások	117 302 844	347 573 847	139 472 437
B4 Működési célú bevételek	18 422 736	39 360 765	11 626 521	K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	11 849 305	9 490 955	15 545 092
				K5 Egyéb működési célú támogatások	44 616 205	38 852 373	46 732 994
Működési célú bevételek összesen	372 887 968	478 277 681	404 443 288	Működési célú kiadások összesen	368 770 023	620 016 722	476 531 617
<i>II. Felhalmozási célú bevételek</i>				<i>II. Felhalmozási célú kiadások</i>			
B5 Felhalmozási bevételek	50 000	0	0	K6 Beruházások	29 961 804	1 153 741 346	55 377 817
B2 Felhalmozási célú támogatások	164 004 225	1 279 233 049	0	K7 Felújítások	59 960 991	19 879 617	12 914 648
B7 Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	0	0	K8 Egyéb felhalmozási célú kiadások	1 345 109 632	0	0
Felhalmozási célú bevételek összesen	164 054 225	1 279 233 049	0	Felhalmozási célú kiadások összesen	1 435 032 427	1 173 620 963	68 292 465
<i>III. Finanszírozási bevételek</i>				<i>III. Finanszírozási kiadások</i>			
B8 Finanszírozási bevételek	1 450 338 148	32 252 361	153 584 228	K9 Finanszírozási kiadások	9 549 622	10 195 095	13 203 434
Finanszírozási bevételek összesen	1 450 338 148	32 252 361	153 584 228	Finanszírozási kiadások összesen	9 549 622	10 195 095	13 203 434
B1-8 Bevételek összesen	1 987 280 341	1 789 763 091	558 027 516	K1-9 Kiadások összesen	1 813 352 072	1 803 832 780	558 027 516

2026. évi bevételi előirányzatok alakulása

Megnevezés	Eredeti előirányzat
Egercsehi Községi Önkormányzat	
B1 Önkormányzat működési támogatása	379 886 767
B6 Működési célú átvett pénzeszköz	0
B3 Közhatalmi bevételek	12 930 000
B4 Működési célú bevételek	11 626 521
I. Működési bevételek	404 443 288
B5 Felhalmozási bevételek	0
B2 Felhalmozási célú támogatások	0
B7 Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0
II. Felhalmozási bevételek	0
B8 Finanszírozási bevételek	130 541 587
III. Finanszírozási bevételek	130 541 587
Önkormányzat összesen	534 984 875
Egercsehi Mese kert Óvoda és Bölcsőde	
B8 Finanszírozási bevételek (maradvány)	4 708 246
III. Finanszírozási bevételek	4 708 246
Egercsehi Közös Önkormányzati Hivatal	
B8 Finanszírozási bevételek (maradvány)	18 334 395
III. Finanszírozási bevételek	18 334 395
Intézmények összesen	23 042 641
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	558 027 516

2026. évi kiadási előirányzatok alakulása

Megnevezés	Eredeti előirányzat
Egercsehi Községi Önkormányzat	
K1 Személyi juttatások	56 836 331
K2 Munkáltatókat terhelő járulékok	6 579 485
K3 Dologi kiadások	120 488 301
K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	15 545 092
K5 Egyéb működési célú támogatások	46 732 994
I. Működési kiadások	246 182 203
K6 Beruházás	54 615 817
K7 Felújítás	12 914 648
K8 Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
II. Felhalmozási célú kiadások	67 530 465
K9 Finanszírozási kiadások	13 203 434
III. Finanszírozási kiadások	13 203 434
Önkormányzat összesen	326 916 102
Egercsehi Mese kert Óvoda és Bölcsőde	
K1 Személyi juttatások	81 995 144
K2 Munkáltatókat terhelő járulékok	11 188 250
K3 Dologi kiadások	12 644 592
I. Működési kiadások	105 827 986
K6 Beruházás	762 000
II. Felhalmozási célú kiadások	762 000
Egercsehi Közös Önkormányzati Hivatal	
K1 Személyi juttatások	104 333 379
K2 Munkáltatókat terhelő járulékok	13 848 505
K3 Dologi kiadások	6 339 544
I. Működési kiadások	124 521 428
Intézmények összesen	231 111 414
KIADÁSOK ÖSSZESEN	558 027 516

Az önkormányzat által 2026. évben nyújtott közvetett támogatások

- az ellátottak térítési díjának, kártérítésének méltányossági alapon történő elengedése;
- a lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsönök elengedése
- a helyi adóknál biztosított kedvezmény, mentesség;
- a helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség;
- egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedése;
- pótlék, bírság mérséklése, elengedése.

**Az önkormányzat 2027-2029. évek működési és felhalmozási célú bevételei és kiadásai
tájékoztató jelleggel, mérlegszerűen**

Sor- szám	Megnevezés	2027	2028	2029
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről B1	422 420 000	497 120 000	507 120 000
2.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről B2	0	0	0
3.	Közhatalmi bevételek B3	16 000 000	17 000 000	17 000 000
4.	Működési bevételek B4	11 000 000	12 000 000	12 000 000
5.	<i>Működési célú bevételek összesen (1+...+4)</i>	<i>449 420 000</i>	<i>526 120 000</i>	<i>536 120 000</i>
6.	Személyi juttatások K1	250 000 000	290 000 000	290 000 000
7.	Munkáltatókat terhelő járulékok K2	32 500 000	37 700 000	37 700 000
8.	Dologi kiadások K3	120 000 000	150 000 000	160 000 000
9.	Ellátottak pénzbeli juttatásai K4	20 000 000	22 000 000	22 000 000
10.	Egyéb működési célú támogatások K5	32 000 000	32 000 000	32 000 000
11.	<i>Működési célú kiadások összesen (6+...+10)</i>	<i>454 500 000</i>	<i>531 700 000</i>	<i>541 700 000</i>
12.	Felhalmozási bevételek B6	0	0	0
13.	Működési célú átvett pénzeszközök B7	0	0	0
14.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök B8	0	0	0
15.	<i>Felhalmozási célú bevételek összesen (12+ ... +14)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
16.	Beruházások K6	3 000 000	2 000 000	2 000 000
17.	Felújítások K7	1 500 000	2 000 000	2 000 000
18.	Egyéb felhalmozási célú kiadások K8	0	0	0
19.	<i>Felhalmozási célú kiadások összesen (16+...+18)</i>	<i>4 500 000</i>	<i>4 000 000</i>	<i>4 000 000</i>
20.	Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	9 580 000	9 580 000	9 580 000
21.	<i>Finanszírozási bevételek (20)</i>	<i>9 580 000</i>	<i>9 580 000</i>	<i>9 580 000</i>
22.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	0	0
23.	<i>Finanszírozási kiadások (22)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
24.	Önkormányzat bevételei összesen (5+15+21)	459 000 000	535 700 000	545 700 000
25.	Önkormányzat kiadásai összesen (11+19+23)	459 000 000	535 700 000	545 700 000

Az önkormányzat 2026. évi előirányzat felhasználási-, és likviditási ütemterve

S.sz.	Megnevezés	Jan	Febr	Márc	Ápr	Máj	Jún	Júl	Aug	Szept	Okt	Nov	Dec	Eredeti előirányzat
Bevételek														
1.	Működési célú támogatások (B1)	31 657 231	31 657 231	31 657 230	31 657 231	31 657 230	31 657 231	31 657 230	31 657 231	31 657 230	31 657 231	31 657 230	31 657 231	379 886 767
2.	Közhatalmi bevételek (B3)	0	0	6 465 000	0		0	0	0	6 465 000	0	0	0	12 930 000
3.	Működési célú bevételek (B4)	968 876	968 877	968 877	968 877	968 876	968 877	968 877	968 876	968 877	968 877	968 877	968 877	11 626 521
4.	Felhalmozási célú támogatások (B2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Finanszírozási bevételek (B8)	153 584 228	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153 584 228
	Bevételek összesen	186 210 335	32 626 108	39 091 107	32 626 108	32 626 106	32 626 108	32 626 107	32 626 107	39 091 107	32 626 108	32 626 107	32 626 108	558 027 516
Kiadások														
1.	Személyi juttatások (K1)	20 263 738	20 263 738	20 263 738	20 263 738	20 263 738	20 263 738	20 263 738	20 263 738	20 263 738	20 263 737	20 263 738	20 263 737	243 164 854
2.	Munkáltatókat terhelő járulékok (K2)	2 634 687	2 634 687	2 634 687	2 634 686	2 634 687	2 634 687	2 634 686	2 634 687	2 634 686	2 634 687	2 634 686	2 634 687	31 616 240
3.	Dologi kiadások (K3)	11 622 703	11 622 703	11 622 703	11 622 703	11 622 703	11 622 703	11 622 703	11 622 703	11 622 703	11 622 703	11 622 703	11 622 704	139 472 437
4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)	1 295 425	1 295 424	1 295 424	1 295 424	1 295 425	1 295 424	1 295 424	1 295 425	1 295 424	1 295 424	1 295 425	1 295 424	15 545 092
5.	Egyéb műk. célú	3 894 416	3 894 416	3 894 416	3 894 417	3 894 416	3 894 416	3 894 416	3 894 416	3 894 417	3 894 416	3 894 416	3 894 416	46 732 994

	támogatások (K5)													
6.	Beruházás (K6)	0	0	0	9	9	0	9	9	0	9	9	0	55
					229	229		229	229		229	229		377
					636	636		636	636		636	637		817
7.	Felújítások (K7)	0	0	0	3	3	0	0	0	3	3	0	0	12
					228	228				228	228			914
					662	662				662	662			648
8.	Finanszírozási kiadások (K9)	13 203 434	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13 203 434
	Kiadások összesen	52 914 403	39 710 968	39 710 968	52 169 266	52 169 267	39 710 968	48 940 603	48 940 605	42 939 630	52 169 265	48 940 605	39 710 968	558 027 516
	Egyenleg	133 295 932	-7 084 860	- 619 861	-19 543 158	-19 543 161	-7 084 860	-16 314 496	-16 314 498	-3 848 523	-19 543 157	-16 314 498	-7 084 860	0

Az európai uniós forrásból megvalósuló pályázat 2026. évi előirányzata -Iparterület kialakítása Egercsehiben- TOP_PLUSZ-1.1.1-21.HE1-2022-00008

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Megnevezés	Eredeti előirányzat
B1 Önkormányzat működési támogatása	0	K1 Személyi juttatások	0
B6 Működési célú átvett pénzeszköz	0	K2 Munkáltatókat terhelő járulékok	0
B3 Közhatalmi bevételek	0	K3 Dologi kiadások	0
B4 Működési célú bevételek	0	K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
		K5 Egyéb működési célú támogatások	0
I. Működési bevételek	0	I. Működési kiadások	0
B5 Felhalmozási bevételek	0	K6 Beruházás	37 852 817
B2 Felhalmozási célú támogatások	0	K7 Felújítás	0
B7 Felhalmozási célú átvett pénzeszköz		K8 Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
II. Felhalmozási bevételek	0	II. Felhalmozási célú kiadások	37 852 817
B8 Finanszírozási bevételek	37 852 817	K9 Finanszírozási kiadások	0
III. Finanszírozási bevételek	37 852 817	III. Finanszírozási kiadások	0
Összesen	37 852 817	Összesen	37 852 817

Kovács András polgármester:

2. napirendi pont

Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása:

A közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez az önkormányzat éves szolgáltatási tervet készít, tárgyév március 1-jéig, mely az éves munkaterv részét képezi. Betti elkészítette nekünk ezt. Ha nincs kérdés ezzel kapcsolatban, szavazzunk az elfogadásáról!

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat képviselő-testületének
9/2026. (II.25.) önkormányzati határozata
a Szolgáltatási Terv elfogadásáról

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdése alapján a közművelődési alapszolgáltatás megszervezésének 2026. évi szolgáltatási tervét és programtervét az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

Melléklet: Szolgáltatási terv

Kovács András polgármester:

3. napirendi pont

Közbeszerzési terv elfogadása:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdésében foglalt előírás szerint az ajánlatkérőként eljáró szervezeteknek, így Egercsehi Községi Önkormányzatának a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kell készítenie az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános. Az önkormányzat 2026. évben nem tervezi közbeszerzési értékhatárt meghaladó eljárás megindítását. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre, vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény, vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény, vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Van valakinek kérdése ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a jóváhagyásról.

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2026. (II.25.) önkormányzati határozata
az Egercsehi Községi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervéről

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Egercsehi Községi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervét a mellékelt tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Melléklet: Közbeszerzési terv

Kovács András polgármester:

4. napirendi pont

Döntés településterv elkészítéséről:

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 229. § (3) bekezdése törvényi kötelezettséggént írja elő a településeknek, mint településfejlesztési és településrendezési kötelező feladat új típusú településterv készítését, határidő megszabásával. Az új településfejlesztési tervet és településrendezési tervet legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetni.

Lehetőség nyílik stratégiaileg újragondolni a település fejlesztési szempontból rejtett tartalmait.

Településtervet csak megfelelő vezető tervezői jogosultsággal rendelkező településtervező készíthet. A településtervezés, mint szerzési tárgy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 111. § r) pontjába tartozik, így a tervező kiválasztására nem kell szerzési, közbeszerzési eljárást lefolytatni.

A településterv készítése 2 költségvetési évre osztható fel a munka mennyisége miatt. Ezt a tervezési díjat a tervezés elindításával be kell tervezni a 2026-2027. költségvetési évekre. Előzetes ajánlatkérések alapján az összköltség 8-9 millió forint lesz.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat képviselő-testületének
11/2026. (II.25.) önkormányzati határozata
a Településterv elkészítéséről

1. Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a hatályos építésügyi jogszabályok tartalmi és határidős követelményei alapján elkészíteti a község új településtervét.
2. Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a tervezési feladatok ellátása érdekében ajánlatok bekérésére és a legkedvezőbb ajánlattevővel történő szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 31.

Kovács András polgármester:

5. napirendi pont

Döntés az Egercsehi Polgárőr Egyesület kérelméről:

A Polgárőrség vezetője kérelmet adott be. Az éves működésük megtámogatására kért 200.000,- Ft támogatást az önkormányzattól. 200.000,-Ft-ot üzemanyag kártya feltöltésre. Aki egyet ért a támogatással, kérem kézfelemeléssel jelezze!

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat képviselő-testületének 12/2026. (II.25.)

önkormányzati határozata

az Egercsehi Polgárőr Egyesület támogatásáról

1. Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy 2026. évben kérelmük alapján 200.000, -Ft. összeggel támogatja az Egercsehi Polgárőr Egyesületet.
2. Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy gondoskodjon az 1. pontban szereplő összeg MOL üzemanyag kártyára történő átutalásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Kovács András polgármester:

6. napirendi pont

Döntés SzSzB tagjainak megválasztásáról:

Magyarország Köztársasági Elnöke 1/2026. (1.13.) KE határozatával 2026. április 12. napjára kitűzte az országgyűlési képviselők 2026. évi általános választását. Egercsehi községben 3 szavazókör került kialakításra, így a választások alkalmával 3 szavazatszámlláló bizottság működik. A választási bizottság választott és megbízott tagokból áll. A Ve. 24. § (1) bekezdése kimondja, hogy a szavazatszámlláló bizottságok tagjait a szükséges számban a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg, személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámlláló bizottság tagjait települési szinten kell megválasztani. A Ve. 17. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése értelmében a szavazatszámlláló bizottságnak csak a településen, közös önkormányzati hivatalhoz tartozó település választási bizottsága esetében a közös hivatalhoz tartozó bármely településen magyarországi lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet tagja, aki az országgyűlési képviselők választásán jelöltként indulhat. A Ve. 25. § (1) bekezdése szerint, a választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be. A választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt a Képviselő testület. Amennyiben az érintettek egyike sem kérte zárt ülés tartását, a képviselő-testület nyilvános ülésen tárgyalja a napirendet. A fentiekre tekintettel az 1. mellékletben szereplő szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztására tesz javaslatot a Választási Iroda vezetője. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13 /2026. (II.25.) önkormányzati határozata
az SzSzB tagjainak megválasztásáról

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24-25. §-ában biztosított jogkörében eljárva, Egercsehi község területén működő Szavazatszámlláló Bizottságok tagjaivá választja:

Fónagy Borbála
Lapatinszki Mihályné
Demeter Andor Zoltán
Szabóné Kocsis Renáta
Bernáth Lászlóné

Egercsehi, Kossuth Lajos út 8.
Egercsehi, Csónak út 3.
Egercsehi, Kossuth Lajos út 20.
Egercsehi, Kossuth Lajos út 72.
Egercsehi, Csákány út 35.

Dorkó Ágnes
Bajzáth Magdolna
Bernáth Lilla
Bajzát Beatrix
Nagy Zoltánné

Egercsehi, Május 1. út 23.
Egercsehi, Nagyház út 5/3.
Egercsehi, Május 1. út 40.
Egercsehi, Nagyház út 5/3.
Egercsehi, Nagyház út 7 /9.

Kocsis Katalin
Bernáth Bernadett
Utassy Tünde
Pozsikné Kompos Krisztina
Ficzere Ágnes

Egercsehi, Pataksor út 1.
Egercsehi, Csákány út 35.
Egercsehi, Petőfi Sándor út 67.
Egercsehi, Petőfi Sándor út 23.
Egercsehi, Nagyház út 8/1.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: jegyző

Kovács András polgármester:

7. napirendi pont: Döntés pályázat elfogadásáról:

Egercsehi Községi Önkormányzat 8/2026. (II.12.) önkormányzati határozatával döntött az önkormányzat tulajdonában álló, az egercsehi 0103/12 hrsz. alatt található ipari csarnok vételi jogával kapcsolatban a pályázat közzétételéről az Egercsehi Községi Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 3/2025. (III. 27.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése alapján.

A 2026. február 13. napján közzétett felhívás alapján kizárólag a Sanube Kft. jelentette be érdeklődését, továbbra is biztosítva komoly szándékát.

Az önkormányzat a TOP-1.1.1-21-HE1-2022-00008 azonosítószámú projekt keretében vállalta, hogy a projekt befejezéséig az iparterületen legalább 3 betelepülő részvételét biztosítja. Korábban a csarnok bérleti jogával kapcsolatban már döntött a testület, elfogadta a Sanube Kft.

jelentkezését. Tekintettel arra, hogy a cégnek hosszútávú betelepülési elképzelései vannak, vételi jogot is kívánnak létesíteni a csarnok tekintetében.

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése szerint a *Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyron tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyron tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.* Ez az értékhatár a hatályos jogszabályok alapján 25.000.000,-Ft. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat képviselő-testületének
14/2026. (II.25.) önkormányzati határozata

a 0103/12 hrsz. alatt található ipari csarnok vonatkozásában kiírt pályázat elbírálásáról

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonában álló 0103/12. hrsz. alatt található Ipari csarnok vételi jogával kapcsolatban a Sanube Kft. pályázatát fogadja el, amely alapján a céggel vételi jogot alapító szerződést kíván kötni.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

Kovács András polgármester:

8. napirendi pont: A Sanube Kft-vel kötendő szerződés jóváhagyása:

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 6/2026. (I.28.) határozatával jóváhagyta a Sanube Kft-vel (3300 Eger, Tulipán tér 3.) megkötendő helyiségbérletre és vételi jog alapítására vonatkozó szerződés tervezetét. Az elmúlt időszakban csak kevés módosítás történt: A végleges bérleti szerződés szövegben pontosításra kerültek a I.2 pontban a m2-erek, a III.15. Pontosításra került, hogy milyen tevékenységet végezhet a Bérló, a IV.20 pontban, hogy a kialakítási munkák 1 hónapjára nem fizet bérleti díjat, IV.20 pontban az volt, hogy a Bérbeadó az aláírás napján birtokba adja, viszont a XII.64 pont szerint az óvadékot az aláírástól számított 15 napon belül, de legkésőbb a birtokbaadásig megfizeti. Ez az ellentmondás került feloldásra. Bekerült a szerződésbe, hogy külön nyilatkozik a cég, hogy átlátható szervezet.

A végleges vételi jogos szerződés szövegben pontosításra kerültek a V.20. a Beruházási megállapodás tudomásul vétele, és hogy ha eladáskor a forgalmi érték kevesebb lenne mint a könyv szerinti érték, akkor a magasabbat kell figyelembe venni.

Egyébként módosult az is, hogy az Önkormányzat ügyvédje fogja ellenjegyezni.

A testület jóváhagyását követően ismételten be kell nyújtani a szerződés-tervezetet az Irányító Hatóság részére jóváhagyás érdekében.

Kovács András polgármester: Van valakinek hozzászólása, kérdése? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az elfogadásával kapcsolatban.

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő- testületének

15/2026. (II.25.) határozata

a Sanube Kft-vel történő bérletre és vételi jog alapítására vonatkozó szerződés jóváhagyásáról

1. Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a határozat mellékletét képező, a Sanube Kft-vel (3300 Eger, Tulipán tér 3.) megkötendő bérleti szerződést, valamint a vételi jog és elővásárlási jog alapítására vonatkozó megállapodást megismerte és jóváhagyja.
2. Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban szereplő szerződések aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Melléklet: szerződés és megállapodás

Kovács András polgármester:

9. napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok:

dr. Joó-Kovács Anita jegyző: A Sanube Kft-vel a holnapi napon lesz a szerződés aláírása és a birtokbaadás. Pénteken lesz a projektzáró rendezvény és ezt követően már hétfőn szeretnék elkezdni a kivitelezési munkálatokat, hogy minél hamarabb elkezdhessék a munkát. Terveik szerint áprilisban kezdenének. A szerződés 31. pontja alapján „a Bérelő köteles a Kialakítási Munkák részletes terveit, valamint a munkálatokban közreműködő kivitelezők és alvállalkozók nevét, székhelyét és kapcsolattartási adatait a munkálatok megkezdését megelőzően írásban a Bérbeadó részére megküldeni. A Bérelő a Bérleményen Kialakítási Munkákat kizárólag a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet.

A Bérbeadó a hozzájárulását indokolatlanul nem tagadhatja meg. A Bérelő a jelen pont szerinti kialakítási, illetve átalakítási munkálatok iránti igényét írásban köteles jelezni a Bérbeadó törvényes képviselőjének (polgármester), és a jelen szerződés szerinti kapcsolattartó személynek. legalább 3 (három) munkanapos határidő biztosításával a nyilatkozat megadására. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Bérbeadó 5 (öt) munkanapon belül nem válaszol a Bérelő megkeresésére, úgy a Bérbeadó hozzájárulását megadottnak kell tekinteni, és a Bérelő jogosult a kialakítási munkálatok, illetve a bérleti jogviszony fennállása során felmerülő szerelési, javítási, átalakítási munkálatokat elvégezni”.

Fenti szerződés szerinti előírás alapján és a rövid határidő megtartásának érdekében javaslom a polgármester felhatalmazását a kivitelezési munkák jóváhagyására. Az SzMSz 3. melléklet 1.10 pontja alapján is a polgármester jogosult az önkormányzati tulajdonú ingatlanok esetében a szükséges tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása.

Kovács András polgármester:

Aki egyet ért a felhatalmazással, kérem kézfelemeléssel jelezze!

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő- testületének

16/2026. (II.25.) határozata

a Sanube Kft. kialakítási munkáinak jóváhagyásához polgármesteri felhatalmazásról

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza a polgármestert a Sanube Kft. (3300 Eger, Tulipán tér 3.) szerződés szerinti kivitelezési munkáinak jóváhagyására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Kovács András polgármester: A záró rendezvény pénteken lesz az ipari csarnokban, kb. 100 főre számítunk.

Utassy Beatrix képviselő: Járda is lesz az Ipari parknál?

Kovács András polgármester: Igen kavicsos beszórással tervezem a buszmegállóig.

Beraxa Krisztina képviselő: Mióta lehet szarvast kilőni belterületen, folyamatosan kiviszi a kerítésünket. Szeretném kérni a vadászt, hogy most már felénk is lőjön.

Kovács András polgármester: Szólok a vadásznak. Az elmúlt napokban a temetőnél volt.

Surányiné Józsa Andrea képviselő: Szeretném jelezni, hogy az óvoda elérte az engedélyezett maximális létszámot. A bölcsődében már régóta várólista van. Megpróbálom növelni a létszámkeretet, de, ha így haladunk nagy szükségünk lenne egy csoporttal a bővítésre.

dr. Joó-Kovács Anita jegyző: Több koncert is lesz márciusban. 13-án Magashegyi Underground, 20-án Báderék. Valami miatt nem jut el az infó a lakosokhoz, kérek titeket népszerűsíteni a lehetőségeket.

Utassy Beatrix képviselő: A hirdetőtáblát és a közterületi szemetéseket le kéne cserélni, nagyon rossz állapotban vannak.

Kovács András polgármester: A Magyar Falus pályázatba csak a Rákóczi utat tudtuk beadni, a Pataksor út felújítása nagy tervezői előmunkát igényel, mert engedélyköteles, de rajta leszünk. Terveket készítettünk az ovi és bölcsi bővítéséhez is és, ha lesz pályázati lehetőség, akkor beadjuk. Úgy tudom, hogy a Posta épületét is megkapja az önkormányzat. Az nagyon jó lehetőség lenne. A Coop-hoz automatát telepített a K&H Bank, de még kérték, hogy ne reklámozzuk, mert a tesztüzem alatt lehetnek problémák. A Falunap szeptember 5-én lesz. Az Irigy Hónaljmirigyét már lefoglaltuk.

Kovács Gyula alpolgármester: Szeretném jelezni, hogy világítást kell csinálni a játszótérhez, mert láttam, hogy a szülők az autóval világítják meg. És sár van, valamit tenni kéne.

Kovács András polgármester: Szeretnék tájékoztatni titeket, hogy a Szoc. Központ dolgozójának jubileumi jutalmat kell fizetni. Ennek az összege 1.062.472,- forint. Szűcs és Egerbocs önkormányzatai nem vállalják ehhez a hozzájárulást, erről döntés is született a társulási ülésen. Ez az összeg Egercsehinek is megterhelést jelent, ezért szeretném, ha beadnánk rá a REKI igénylést. És a Kormány által biztosított tűzifa szállítása is nagyon magas.

1.413.510,-Ft. Mindkettő a szociális keretet terhelne, amely így is elég kevés összeg figyelembe véve a rászoruló lakosság arányát. Valamint az Ipari Csarnok próbaüzeme során a tesztet végző, véletlenül bekapcsolva hagyta a fűtést kb. 2 hétre, amely miatt 1.690. 996,-Ft. összegű gázszámla keletkezett. Ezt is szeretném REK-I-ben igényelni. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő- testületének

17/2026. (II.25.) határozata

rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó támogatási igény benyújtásáról

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklete alapján az önkormányzat működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében támogatási igényt nyújt be az önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázati kiírásnak megfelelően.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kovács András polgármester: Szúcson döntöttek az Óvoda bezárásáról. Még 2025. novemberében elkezdték az óvónők a felmentési idejüket tölteni és a szülők átírták gyermekeiket az egercsehi óvodába. Állami támogatást már nem kapott Szúcs, viszont az óvónők munkabérét és jubileumi jutalmát ki kellett fizetni. Így összességében közel 9 millió forintos hiánya keletkezett. A munkabérek kifizetésének elsődlegessége miatt nem maradt a számlájukon az az összeg, amelyből a pályázat során igényelt közterületi karbantartó eszköz megvásárlását kell finanszírozni. Ez az összeg 5.740.400,-Ft. Szeretném, ha támogatnátok abban, hogy átadjuk ezt az összeget Szúcs Önkormányzatának és ők még ebben az évben visszafizetik azt. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő- testületének

18/2026. (II.25.) határozata

a Szúcs Községi Önkormányzatnak visszafizetési kötelezettséggel átadott összegről

Egercsehi Községi Önkormányzat Képviselő- testülete saját költségvetésének terhére visszafizetési kötelezettséggel átad a Szúcs Községi Önkormányzatnak 5.740.400,-Ft összeget működőképességének fenntartása érdekében.

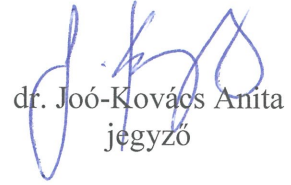
Határidő: haladéktalanul, visszafizetés 2026. 12. 31-ig

Felelős: polgármester

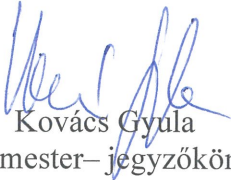
Kovács András polgármester: Köszönöm! Amennyiben nincs más, megköszönöm mindenki mai részt vételét és az ülést bezárom.



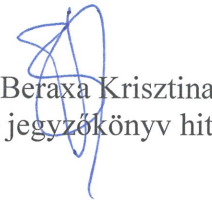
Kovács András
polgármester



dr. Joó-Kovács Anita
jegyző



Kovács Gyula
alpolgármester – jegyzőkönyv hitelesítő



Beraxa Krisztina
képviselő – jegyzőkönyv hitelesítő

